

T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : TEMMUZ 2015
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 03.07.2015
GÜNDEM MADDE NO : 1
KARAR NO : 71
ÖZÜ : 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 14. MADDESİ (b) FIKRASINA İSTİNADEN YAPILAN NAKDİ YARDIM İSTEMİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün Meclise havaleli “Nakdi Yardım Yapılması” hakkındaki 24.06.2015 tarih ve 81549076-728.01-69 sayılı teklif yazısının, Meclis Başkanlığınca okutulmasına müteakip, görüşmeye açıldı.

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün Meclise havaleli “Nakdi Yardım Yapılması” hakkındaki 24.06.2015 tarih ve 81549076-728.01-69 sayılı teklif yazısı ve ona dayanak oluşturan Özlem YILDIZ’ın talep dilekçesi, meclisimizce görüşülerek;

Özlem YILDIZ’ın dilekçesinde kızı Elif Zeren YILDIZ’ın 2015 yılı Türkiye Küçükler Satranç Şampiyonasında 7 yaş kızlar ikincisi olduğunu, Konya ilinde düzenlenecek olan Avrupa Okullar Arası Satranç şampiyonasına katılacağı, öğrencinin konaklama ve tam pansiyon giderinin federasyon tarafından karşılanacağı belirtilmektedir. Ancak öğrenci tek başına şampiyonanın yapılacağı Konya iline gidemediğinden velisinin 8 günlük tam pansiyon konaklama gideri ile iki kişinin Konya iline gidiş-dönüş yol ücretinin ödenmesi talepleri;

Meclisimizce; 5393 sayılı Belediye Kanununun 14/b maddesinde yer alan “belediyelerin gerektiğinde öğrencilere ve amatör spor kulüplerine malzeme verme ve gerekli desteği sağlama, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenleme, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara belediye meclisi kararıyla ödül verebilir.” hükümleri çerçevesinde değerlendirilerek, Özlem YILDIZ’ın talebi uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, 29 (yirmi dokuz) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Yılmaz ÖZBAY

Katip
Sevcan DURAN

Katip
Hasan ABDULLAHOĞLU

**DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI**

DÖNEMİ : TEMMUZ 2015
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 03.07.2015
GÜNDEM MADDE NO : 2
KARAR NO : 72
ÖZÜ :03.06.2015 TARİH VE 2015/ 64 SAYILI MECLİS KARARIYLA İLGİLİ
KOMİSYONA SEVK EDİLEN BELEDİYEMİZ PARK VE BAHÇE
MÜDÜRLÜĞÜ GÖREV VE ÇALIŞMA YÖNETMELİĞİNİN
GÖRÜŞÜLMESİ

Belediye Meclisinin 03.06.2015 tarih ve 64 sayılı kararı ile İçişleri ve Hukuk Komisyonuna havale edilen “Park ve Bahçe Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği” adı geçen komisyonca incelenerek, rapora bağlandı.

Meclis Başkanlığınca okutulan Belediyemiz Park ve Bahçeler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği hakkındaki Hukuk ve İçişleri Komisyon Raporu ve eki yönetmelik üzerinde, meclisçe yapılan görüşme neticesinde;

Park ve Bahçe Müdürlüğümüzce Altı (6) sayfa, sekiz (8) bölüm ve yirmi (20) maddeden ibaret hazırlanmış “Park ve Bahçe Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği” sevk edilmiş olduğu Hukuk ve İçişleri Komisyonunca, ilgili mevzuat hükümlerine uygun bulunarak, hazırlanan komisyon raporu ekinde karara bağlanmak üzere meclise sevk edilmiş, belediyemiz meclisince de yapılan görüşmeler neticesinde söz konusu yönetmelik uygun bulunmuş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, 29 (yirmi dokuz) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Yılmaz ÖZBAY

Katip
Sevcan DURAN

Katip
Hasan ABDULLAHOĞLU

KARARI

DÖNEMİ : TEMMUZ 2015
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 03.07.2015
GÜNDEM MADDE NO : 3
KARAR NO : 73
ÖZÜ : SÖKÜLEBİLİR MALZEMEDEN DEPO YAPILMAK ÜZERE
TAŞINMAZ TAHSİS TEKLİFİ

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün Meclise havaleli “Sökülebilir Malzemedan Depo Yapılmak Üzere Taşınmaz Tahsis Teklifi” hakkındaki 24.06.2015 tarih ve 81549076-321.01.01-70 sayılı teklif yazısının Yazı İşleri Müdürü Hasan ÇEKMECELİOĞLU tarafından okunmasına müteakip;

Belediye meclisimizce; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün Meclise havaleli “Sökülebilir Malzemedan Depo Yapılmak Üzere Taşınmaz Tahsis Teklifi” hakkındaki 24.06.2015 tarih ve 81549076-321.01.01-70 sayılı teklif yazıları ve ona dayanak olan 19.06.2015 tarihli ve 66-3895 sayılı depo yapımı için yer tahsis edilmesi konulu aynı müdürlüğün yazıları ile Enver KARAALİ’ nin vekili Süleyman KARAALİ’ nin 24.06.2015 tarihli 3104 sayılı dilekçeleri üzerinde yapılan inceleme ve görüşme neticesinde;

Mülkiyeti Enver KARAALİ’ye ait Harbiye (Esenbulak) Mahallesi de kain 750 m²’lik alana sahip “İpek Böceği Yetiştirme ve İpek Dokuma Atölyesi“ olarak kullanılması koşuluyla 6 (altı) yıl süreyle kullanım hakkı Defne Belediyesine 04.02.2015 tarih ve 22 sayılı meclis kararıyla verilmiş 3047 nolu parsel sayılı taşınmaz üzerinde, belirtilen amaca yönelik olarak kullanılmak üzere yol kenarında yaklaşık 50 metrekarelik bir alanın üzerinde sökülebilir malzemedan geçici depo binası yapmak amacıyla belediyemize aynı koşullarda tahsis edilmesi talep edilmiştir.

Mülk sahibi Enver KARAALİ’ nin vekili Süleyman KARAALİ’ nin 24.06.2015 tarihli ve 3104 sayılı dilekçesinde talep edilen depo yeri için yer tahsisinin Sn Enver KARAALİ’ nin parselinde uygun yer olmaması nedeniyle; kendisine ait 3045 nolu parselden 50 metre karelik bir alanının üzerinde, 04.02.2015 tarih ve 22 sayılı meclis kararındaki koşullarla “İpek Böceği Yetiştirme ve İpek Dokuma Atölyesi” faaliyeti kapsamında kullanılmak kaydıyla, sökülebilir malzemedan, geçici depo binası yapılmak üzere, tahsis etme talebinin kabulü meclisimizce uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, 29 (yirmi dokuz) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Yılmaz ÖZBAY

Katip
Sevcan DURAN

Katip
Hasan ABDULLAHOĞLU

T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : TEMMUZ 2015
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 03.07.2015
GÜNDEM MADDE NO : 4
KARAR NO : 74
ÖZÜ : **AKNEHİR MAHALLEMİZDE KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜNCE YAPILACAK ORMAN KADASTROSU ÇALIŞMALARINDA KADASTRO EKİPLERİYLE BİRLİKTE GÖREV YAPMAK ÜZERE BİLİRKİŞİ SEÇİMİ**

Yazı İşleri Müdürlüğünün Meclise havaleli “Aknehir Mahallesinde Yapılacak Orman Kadastro Çalışmalarında Görev Almak Üzere Bilirkişi Tespiti” hakkındaki .02.07.2015 tarih ve 79215188 – 753.01.01-190 sayılı teklif yazısının Yazı İşleri Müdürü Hasan ÇEKMECELİOĞLU tarafından okunmasına müteakip;

Belediye meclisimizce; Yazı İşler Müdürlüğünün Meclise havaleli 02.07.2015 tarih ve 79215188 – 753.01.01-190 sayılı teklif yazıları ve ona dayanak olan Hatay Valiliği Kadastro Müdürlüğünün 28.05.2015 tarih ve 1716 sayılı yazıları üzerinde yapılan inceleme ve görüşme neticesinde;

İlçemiz Aknehir Mahallelerinde Orman Kadastrosu çalışmalarına başlanacağı; Yapılacak çalışmalarda Aknehir Mahallelerimizde kadastro ekipleriyle birlikte görev yapmak üzere; 3402 Sayılı Kadastro Kanunu'nun “**Kadastro Ekibi ve Komisyonun Kuruluşu**” yan başlıklı 3. Maddesinin “**Belediyesi olan yerlerde belediye meclisi, köylerde ise köy derneği tarafından en geç on beş gün içinde altı bilirkişi, çalışma alanında birden çok ekibin görev yapması halinde her ekip için ayrıca üç bilirkişi seçilir. Seçilen bilirkişilerin 40 yaşını bitirmiş olması ve kısıtlı veya yüz kızartıcı bir suçtan kesinleşmiş mahkumiyeti bulunmaması gerekir. Bilirkişilerin zamanında seçilememesi veya bilirkişiliklerine mani hallerin bulunması halinde, bölgenin mülki amiri tarafından aynı sayıda bilirkişi belirlenir.**” Hükümleri gereğince, Aknehir Mahallemizde görev yapmak üzere, çalışma alanı içerisinde bulunan taşınmazların geometrik ve hukuki durumlarını bilen ve yukarıda ifade edilen kriterlere uygun altı kişinin Bilirkişi olarak seçilmesi talebi;

Belediye Meclisimizce 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesi (a) bendi gereğince, değerlendirilerek; teklif yazısında da ifade edildiği gibi Kadastro Müdürlüğünce Aknehir Mahallemizde Orman Kadastrosu çalışmalarına başlanacak olup, belediyemizden söz konusu mahallemizde görev yapmak üzere, çalışma alanı içerisinde bulunan taşınmazların geometrik ve hukuki durumlarını bilen 40 yaşını doldurmuş, sabıka kaydı olmayan altı isim talebi, değerlendirilerek, Aknehir Mahallemizde yapılacak Orman Kadastro Çalışmalarında, Mahalle Muhtarlığınca koordineli çalışma sonucunda belirlenmiş;

| <u>S.No:</u> | <u>Adı ve Soyadı</u> _____ : | <u>Baba Adı</u> _____ : | <u>T.C. Kim. No:</u> |
|--------------|------------------------------|-------------------------|----------------------|
| 1 | Müfid MUM | Ahmet | 24172913302 |
| 2 | Nuriddin YİĞİT | Salih | 21188012890 |
| 3 | Yasin DELİ | Salim | 23701929036 |
| 4 | Ali AZAZİ | İlmettin | 27568800354 |
| 5 | Ali YOLCU | Cemil | 23050950958 |
| 6 | Tahir BEKÇİ | Recep | 28357773866 |

isimli altı kişinin Aknehir Mahallemizde yapılacak Orman Kadastrosu çalışmalarında görev yapmak üzere, Bilirkişi Seçilmesi uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, 29 (yirmi dokuz) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Yılmaz ÖZBAY

Katip
Sevcan DURAN

Katip
Hasan ABDULLAHOĞLU

KARARI

DÖNEMİ : TEMMUZ 2015
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 03.07.2015
GÜNDEM MADDE NO : 5
KARAR NO : 75
ÖZÜ : İmar Konularının Görüşülmesi

06.05.2015 tarih ve 57 Sayılı Meclis Kararıyla İmar Komisyonuna havale edilen Mülga Harbiye Belediyesinin 05.03.2009 tarih ve 24/2 sayılı meclis kararının iptali hakkındaki talep ile ilgili komisyonca hazırlanmış rapor meclise sunulmakla tetkik edildi.

Hatay İdare Mahkemesi'nin 2009/435 Esas ve 2010/26 sayılı Kararı ile, İlimiz Harbiye-Karyer Mahallesi 3179 nolu parselin "Konut Alanı"ndan "Dolmuş Garajı"na dönüştürülmesine yönelik alınan Mülga Harbiye Belediye Meclisi'nin 05.03.2009 tarih ve 24/2 sayılı Meclis Kararının iptaline karar verilmiştir. Söz konusu karar temyiz edilmiş olup Danıştay Altıncı Dairesi'nin 18.09.2013 tarih 2010/4770 Esas ve 2013/5037 sayılı Kararında "Hatay İdare Mahkemesi'nin verdiği karar" onanmıştır.

Bu nedenle Hatay İdare Mahkemesi'nin 2009/435 Esas ve 2010/26 sayılı Kararı ve Danıştay Altıncı Dairesi'nin 18.09.2013 tarih 2010/4770 Esas ve 2013/5037 sayılı Kararı gereği, İmar Komisyonumuzca iptali uygun görülen; Mülga Harbiye Belediyesi'nin 05.03.2009 tarih ve 24/2 sayılı Meclis Kararının iptali meclisimizce de uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, 29 (yirmi dokuz) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Yılmaz ÖZBAY

Katip
Sevcan DURAN

Katip
Hasan ABDULLAHOĞLU

DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : TEMMUZ 2015
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 03.07.2015
GÜNDEM MADDE NO : 5
KARAR NO : 76
ÖZÜ : İmar Konularının Görüşülmesi

Defne Kaymakamlığı'nın 01.04.2015 tarih ve 33419665-529-495 sayılı Çekmece 7914, 8271 ve 8871 nolu parsellerde Defne İlçe Kaymakamlığı Hükümet Konağı yapılabilmesi için "**Eğitim Alanı**" olarak planlı olan alanın "**Kamu Hizmet Alanı (KHA)**" olarak değiştirilmesi hakkındaki talebe binaen hazırlanmış birim teklif yazısının, Meclis Başkanlığınca okutulmasına müteakip;

İlçemiz Çekmece Mahallesi 7914, 8271 ve 8871 nolu parseller onaylı nazım imar planında "**Eğitim Alanı**" olarak planlanmıştır. İlgili yazı ekinde Belediyemize gönderilen 7914, 8271 ve 8871 nolu parsellerde Defne İlçe Kaymakamlığı Hükümet Konağı yapılabilmesi için "**Eğitim Alanı**" olarak planlı olan alanın "**Kamu Hizmet Alanı (KHA)**" olarak değiştirilmesine yönelik 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği 30.04.2015 tarih ve 1722-2736 sayılı yazımız ekinde onaylanmak üzere Hatay Büyükşehir Belediyesi'ne gönderilmiş olup, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.05.2015 tarih ve 153 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Onaylı Nazım İmar Planı 27.05.2015- 29.06.2015 tarihleri arasında askı süresi tamamlanarak kesinleşmiştir.

Kesinleşen Nazım İmar Planı kararlarına uygun olarak hazırlanan ve ekte sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği dosyasının 3194 sayılı İmar Kanununun, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin, imar planı değişikliklerinde uyulması gereken esasları ile 5393 sayılı Belediye Kanun 18. Maddesi (c) maddesi bendi doğrultusunda Belediyemiz Meclisinde görüşülmesi yönündeki talep;

Meclisimizce görüşülerek, ilgisi sebebiyle dosyanın incelenmek üzere, İmar Komisyonuna havalesi uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, 29 (yirmi dokuz) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Yılmaz ÖZBAY

Katip
Sevcan DURAN

Katip
Hasan ABDULLAHOĞLU

T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : TEMMUZ 2015
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 03.07.2015
GÜNDEM MADDE NO : 5
KARAR NO : 77
ÖZÜ : İmar Konularının Görüşülmesi

İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzün “Hatay İdare Mahkemesi'nin 2010/454 Esas ve 2011/1937 sayılı Kararı doğrultusunda, Mülga Çekmece Belediye Meclisi'nin 05.02.2010 tarih ve 11 sayılı Meclis Kararının kısmen iptali” hakkındaki teklif yazıları, Meclis Başkanlığınca okutuldu.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün; Hatay İdare Mahkemesi'nin 2010/454 Esas ve 2011/1937 sayılı Kararı ile, İlimiz Çekmece Mahallesi 5342 parselin konut alanına, 7830 ve 9478 sayılı taşınmazların yeşil alan kullanımına dönüştürülmesine yönelik alınan Mülga Çekmece Belediye Meclisi'nin 05.02.2010 tarih ve 11 sayılı Meclis Kararının 9478 parsel ile ilişkin kısmının iptaline 5342 ve 7830 parsel ile yönelik kısmı yönünden reddine karar verilmiştir. Söz konusu karar temyiz edilmiş olup Danıştay Altıncı Dairesi'nin 19.02.2015 tarih 2012/1609 Esas ve 2015/962 sayılı Kararında "Hatay İdare Mahkemesi'nin verdiği karar" onanmıştır. Bu nedenle; Mülga Çekmece Belediye Meclisi'nin almış olduğu 05.02.2010 tarih ve 11 sayılı Meclis Kararının Mahkeme Kararları doğrultusunda görüşülerek karara bağlanması yönündeki teklifleri görüşülerek,

Belediye meclisince yapılan müzakeresi neticesinde, söz konusu talebin ilgisi sebebiyle İmar Komisyonuna sevk edilmesi uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, 29 (yirmi dokuz) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Yılmaz ÖZBAY

Katip
Sevcan DURAN

Katip
Hasan ABDULLAHOĞLU

T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : TEMMUZ 2015
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 03.07.2015
GÜNDEM MADDE NO : 5
KARAR NO : 78
ÖZÜ : İmar Konularının Görüşülmesi

İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzün “Çekmece Mahallesi 14358 nolu parselin önünden geçen 7 metrelik imar yolunun parsel boyunca genişletilmesi” hakkındaki talep ve ona dayalı birim teklif yazıları, Meclis Başkanlığınca okutuldu.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzün dilekçeli talebe istinaden yapmış olduğu; İlçemiz Çekmece Mahallesi 14358 nolu parselin önünden geçen 7 metrelik imar yolunun parsel boyunca genişletilmesi teklifi ve teklife esas olarak, sunulan imar planı tadilatı dosyasının 3194 sayılı imar kanununun, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeliğinin, imar planı değişikliklerinde uyulması gereken esasları ile 5393 sayılı Belediye Kanun 18. Maddesi (c) maddesi bendi doğrultusunda Belediyemiz Meclisinde görüşülmesi talep edilmiş olup;

Belediye meclisince yapılan müzakeresi neticesinde, söz konusu talebin ilgisi sebebiyle İmar Komisyonuna sevk edilmesi uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, 29 (yirmi dokuz) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Yılmaz ÖZBAY

Katip
Sevcan DURAN

Katip
Hasan ABDULLAHOĞLU

**DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI**

DÖNEMİ : TEMMUZ 2015
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 03.07.2015
GÜNDEM MADDE NO : 5
KARAR NO : 79
ÖZÜ : İmar Konularının Görüşülmesi

İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzün “Hatay İdare Mahkemesi'nin 2013/737 Esas ve 2014/1577 sayılı Kararı doğrultusunda, Mülga Harbiye Belediye Meclisi'nin 09.03.2012 tarih ve 24 sayılı Meclis Kararının iptali” hakkındaki teklif yazıları, Meclis Başkanlığınca okutuldu.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün; Hatay İdare Mahkemesi'nin 2013/737 Esas ve 2014/1577 sayılı Kararı ile, İlimiz Harbiye Mahallesi 206 nolu parselin imar planında kısmen Belediye Hizmet Alanı (B.H.A) olan fonksiyonunun kaldırılması suretiyle plan tadilatı yapılması talebinin reddine dair 09.03.2012 tarih ve 24 sayılı Meclis Kararının iptaline karar verilmiştir. Söz konusu karar temyiz edilmiş olup 19.03.2015 tarihli Başkanlık Olur'u ile temyizden ve diğer taleplerimizden feragat edilmiştir.

Bu nedenle; Mülga Harbiye Belediye Meclisi'nin almış olduğu 09.03.2012 tarih ve 24 sayılı Meclis Kararının Hatay İdare Mahkemesi kararı doğrultusunda görüşülerek karara bağlanması yönündeki teklifin;

Belediye meclisince yapılan müzakeresi neticesinde, söz konusu talebin ilgisi sebebiyle İmar Komisyonuna sevk edilmesi uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, 29 (yirmi dokuz) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Yılmaz ÖZBAY

Katip
Sevcan DURAN

Katip
Hasan ABDULLAHOĞLU

DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : TEMMUZ 2015
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 03.07.2015
GÜNDEM MADDE NO : 6
KARAR NO : 80
ÖZÜ : PERFORMANS PROGRAMININ GÖRÜŞÜLMESİ

Strateji Planlama Ekibinin Meclise havaleli “Performans Programının Görüşülmesi” hakkındaki 01.07.2015 tarih ve 80698623 - 045. 03 – 97 sayılı teklif yazısının, Yazı İşleri Müdürü Hasan ÇEKMECELİOĞLU tarafından okunmasına müteakip;

Strateji Planlama Ekibinin; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 41. Maddesine göre performans programlarının hazırlanması ve bütçeye dayanak olması gerekmektedir. Stratejik planın amaç ve hedefleri doğrultusunda hazırlanan, birer nüshası meclis üyelerimize dağıtılmış bulunan, performans programımızın; meclisimizce görüşülüp, karara bağlanması talepleri;

Belediyemiz meclisinde görüşmeye açılarak, mevzuat gereği önümüzdeki üç yıl için öngörü olarak hazırlanmış bulunan, 2016 – 2018 Yıllarına ait Performans Programının yapılan müzakeresi neticesinde, meclisimizce uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, 1 (bir) ret, 2 (iki) çekimser ve 26 (yirmi altı) kabul görmüş ve karar oyçokluğu ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Yılmaz ÖZBAY

Katip
Sevcan DURAN

Katip
Hasan ABDULLAHOĞLU

T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : TEMMUZ 2015
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 03.07.2015
GÜNDEM MADDE NO : 7
KARAR NO : 81
ÖZÜ : (ÖNERGE) FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNDE KULLANILMAK
ÜZERE İKİ ARAÇ ALIMI

Başkanlık Makamınca meclise havale edilmiş “Araç Alımı” hakkındaki Destek Hizmetleri Müdürlüğü’nün teklif yazısı ve ona dayanarak Meclis Üyesi Nazmi ALTINÖZ tarafından verilmiş bulunan gündem dışı önerge okutularak, meclisimizin oybirliği ile gündeme eklenmiştir.

Belediyemiz makine parkında yeterli sayıda hizmet aracı bulunmadığından Fen İşleri Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılmak üzere 2 adet 2000 model veya üstü 2. El Damperli Kamyonet aracına ihtiyaç duyulduğu, bu ihtiyacın, Belediyemiz Destek Hizmetleri Müdürlüğü 06.1.4.01 Kara Taşıt Alımları bütçe tertibinden karşılanabilmesi için karar konunun belediye meclisinde değerlendirilerek, karara bağlanması talebi;

Söz konusu talep; Belediye Meclisimizce 237 Sayılı Taşıt Kanunu’ nun 10. Maddesi “ Ancak, il özel idareleri, belediyeler ve bunların bağlı kuruluşları ile mahallî idare birlikleri kendi meclislerinin kararı ile taşıt edinirler.” Hükmü gereğince, görüşülerek, belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılmak üzere, 2 adet 2000 model veya üstü ikinci el Damperli Kamyonet aracının satın alınması uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, 29 (yirmi dokuz) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Yılmaz ÖZBAY

Katip
Sevcan DURAN

Katip
Hasan ABDULLAHOĞLU

T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : TEMMUZ 2015
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 03.07.2015
GÜNDEM MADDE NO : 8
KARAR NO : 82
ÖZÜ : ÖNERGE) BELEDİYEMİZ DEFTUR SANAT KÜLTÜR ÖZEL EĞİTİM SPOR VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİNİN SERMAYE ARTIRIMI YAPILMASI

Meclis Başkanlığına; “Deftur A.Ş. Sermayesinin Artırılması” hakkındaki Meclis Üyesi Aziz KARATAŞ tarafından verilmiş bulunan gündem dışı önerge okutularak, meclisimizin oybirliği ile gündeme eklenmiştir.

Belediyemiz adına, 03.04.2015 Tarih ve 45 sayılı meclis kararıyla hibe kabulü yapılan; 50.000,00TL sermayesi mevcut Deftur Sanat Kültür, Özel Eğitim Spor ve Ticaret Anonim Şirketine hedeflenen hizmetleri gerçekleştirme kabiliyeti kazandırmak amacıyla, Şirket Genel Kurul Kararıyla, Sermaye Artırımı kararı alınması gerektiği, bu kapsamda, Belediyemiz Şirketi Deftur A.Ş. Sermayesinin 1.000.000.TL. (bir milyon lira) artırılması yönündeki talep;

Talebin yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemize ait Deftur Sanat Kültür, Özel Eğitim Spor ve Ticaret Anonim Şirketi sermayesinin 1.000.000,00-TL. (bir milyon lira) artırılması uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, 29 (yirmi dokuz) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Yılmaz ÖZBAY

Katip
Sevcan DURAN

Katip
Hasan ABDULLAHOĞLU

**DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI**

DÖNEMİ : TEMMUZ 2015
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 03.07.2015
GÜNDEM MADDE NO : 9
KARAR NO : 83
ÖZÜ : (ÖNERGE) SOSYAL YARDIM KOMİSYONUNDA GÖREV ALMAK
ÜZERE İKİ MECLİS ÜYESİ SEÇİMİNİN YAPILMASI

Meclis Başkanlığına; “Sosyal Yardım Komisyonunda Görev Alacak İki Meclis Üyesi Seçimi” hakkındaki, Meclis Üyesi Ali ATAKAN tarafından verilmiş bulunan gündem dışı önerge okutularak, meclisimizin oybirliği ile gündeme eklenmiştir.

Belediyemiz Sosyal Yardım Yönetmeliğinin 4. Bölümü Yardım Hakkında Karar Mercileri yan başlıklı 10. Maddesi 1. Fıkrasında “**Yapılacak nakdi ve afet yardımları Sosyal Yardım Komisyonu; Belediye Başkanı ya da görevlendireceği Belediye Başkan Yardımcısı başkanlığında, bir Başkan, Mali Hizmetler Müdürü, Kültür ve Sosyal İşler Müdürü ve Belediye Meclisinin seçeceği 2 meclis üyesi olmak üzere toplam 5 kişiden oluşur. Komisyon üyesi Belediye meclis üyeleri bir yıl süre ile görevlendirilir.**” Hükmü mevcut olup, anılan yönetmelik gereğince, oluşturulacak; Sosyal Yardım Komisyonunda görev almak üzere iki meclis üyesi seçilmesi talebi;

Meclisimizce müzakere edilerek, aynı meclis üyesi tarafından önerilen, Meclis Üyeleri Hikmet NURLU ve Müfide MİÇOĞULLARI’ nın, Belediyemiz Sosyal Yardım Komisyonu Üyeliğine seçilmesi, hakkında yapılan açık oylama neticesinde;

Meclisimizin oybirliği ile Belediyemiz Sosyal Yardım Yönetmeliğinin 10. Maddesi hükmü gereğince, oluşturulacak Sosyal Yardım Komisyonunda bir yıl süreyle görev yapmak üzere; Meclis Üyesi Hikmet NURLU ve Müfide MİÇOĞULLARI seçilmiştir.

Meclis Başkanı
Yılmaz ÖZBAY

Katip
Sevcan DURAN

Katip
Hasan ABDULLAHOĞLU

T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : TEMMUZ 2015
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 03.07.2015
GÜNDEM MADDE NO : 10
KARAR NO : 84
ÖZÜ : (ÖNERGE) ULUSAL VE ULUSLARARASI MÜSABAKALARDA
DERECEYE GİREN İLÇEMİZ SAKİNİ SPORCULAR İLE İLÇEDE
FAALİYET GÖSTEREN AMATÖR SPOR KULÜPLERİNE NAKDİ
YARDIM YAPILMASI

Meclis Başkanlığına; “Ulusal ve Uluslararası Müsabakalarda Dereceye Giren, İlçemiz Sakini Sporcular İle İlçemizde Faaliyet Gösteren Spor Kulüplerine, Faaliyet Gösterdikleri Her Branş İçin Branş Başına Nakdi Yardım Yapılması” hakkındaki Meclis Üyesi Hasan ABDULLAHOĞLU tarafından verilmiş bulunan gündem dışı önerge, okutularak meclisimizin oybirliği ile gündeme eklenmiştir.

Ulusal ve Uluslararası müsabakalarda dereceye giren, ilçemiz sakini sporcular ile ilçemizde faaliyet gösteren Spor Kulüplerine, faaliyet gösterdikleri her branş için branş başına, 5393 Sayılı Kanunun Belediyenin Görev ve Sorumlulukları yan başlıklı 14. Maddesi (b) fıkrasının “**Gerektiğinde, öğrencilere, amatör spor kulüplerine malzeme verir ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara belediye meclisi kararıyla ödül verebilir.**” Hükmü gereğince, tespit edilecek miktarda nakdi yardım yapılması talebinin;

Söz konusu talebin, Belediye Meclisince yapılan müzakeresi neticesinde, ilgisi sebebiyle Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilmesi uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, 29 (yirmi dokuz) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Yılmaz ÖZBAY

Katip
Sevcan DURAN

Katip
Hasan ABDULLAHOĞLU

**DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI**

DÖNEMİ : TEMMUZ 2015
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 03.07.2015
GÜNDEM MADDE NO : 11
KARAR NO : 85
ÖZÜ : (ÖNERGE) İPEK BÖCEĞİ KOZA EVİNE DEPO YAPILMAK ÜZERE HİBESİ KABUL EDİLEN 50 M2' LİK ALININ KULLANIM VE İŞLETME HAKKININ DEFTUR A.Ş. YE DEVREDİLMESİ

Meclis Başkanlığına; "Süleyman KARAALİ Tarafından Sökülebilir Malzemedan Depo Yapılmak Üzere 6 Yıl Süreyle Belediyemize Hibe Edilen Harbiye 3045 Parseldeki 50 m2' lik Alanın, Kullanım ve Tasarruf Hakkının Belediyemiz Deftur A.Ş' ne Devri" hakkındaki, Meclis Üyesi Sevcan DURAN tarafından verilmiş bulunan gündem dışı önerge okutularak, meclisimizin oybirliği ile gündeme eklenmiştir.

Belediye Meclisinin 03.07.2015 tarih ve 73 sayılı kararıyla, İpek Böceği Koza Evinin ihtiyacına binaen, Süleyman KARAALİ' ye ait Harbiye (Esenbulak) 3045 sayılı parselde, sökülebilir malzemedan depo yapımı için, belediyemiz adına hibe kabulü yapılan; Harbiye 3045 Sayılı parseldeki 50 M2' lik alanın, aynı amaç için kullanılmak üzere, kullanım ve işletme hakkının Belediyemiz Deftur A.Ş' ne devredilmesi hakkındaki teklifin;

Yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz meclisinin 03.07.2015 tarih ve 73 sayılı kararıyla 6 yıl süreyle, İpek Böceği Koza Evi ihtiyacına binaen, sökölür malzemedan depo yapımı için hibe kabulü yapılan, Süleyman KARAALİ' ye ait Harbiye (Esenbulak) 3045 sayılı parseldeki 50 m2' lik alanın, kullanım ve her türlü tasarruf hakkının, belediyemiz Deftur Sanat Kültür, Özel Eğitim Spor ve Ticaret Anonim Şirketine devredilmesi meclisimizce, uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, 29 (yirmi dokuz) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Yılmaz ÖZBAY

Katip
Sevcan DURAN

Katip
Hasan ABDULLAHOĞLU

KARARI

DÖNEMİ : TEMMUZ 2015
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 2
TOPLANTI TARİHİ : 03.07.2015
GÜNDEM MADDE NO : 5
KARAR NO : 86
ÖZÜ : İmar Konularının Görüşülmesi

03.07.2015 tarih ve 2015/76 Sayılı Meclis Kararıyla İmar Komisyonuna havale edilen Çekmece Mahallesi 7914, 8271 ve 8871 nolu parsellerde **"Eğitim Alanı"** olarak planlı olan alanın **"Kamu Hizmet Alanı (KHA)"** olarak değiştirilmesine hakkındaki talep ile ilgili komisyonca hazırlanmış rapor meclise sunulmakla tetkik edildi.

İlimiz, Defne İlçesi Çekmece Mahallesi 7914, 8271 ve 8871 nolu parseller onaylı nazım imar planında **"Eğitim Alanı"** olarak planlanmıştır. Defne İlçesi Kaymakamlığı Hükümet Konağı yapılabilmesi için **"Eğitim Alanı"** olarak planlı olan alanın **"Kamu Hizmet Alanı (KHA)"** olarak değiştirilmesine yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği dosyası 30.04.2015 tarih ve 1722-2736 sayılı yazımız ekinde onaylanmak üzere Hatay Büyükşehir Belediyesi'ne gönderilmiş ve Hatay Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.05.2015 tarih ve 153 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Onaylı Nazım İmar Planı 27.05.2015- 29.06.2015 tarihleri arasında askı süresi tamamlanarak kesinleşmiştir.

Onaylı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı kararları doğrultusunda hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı dosyası ekinde yer alan ve plan müellifince düzenlenen uygulama imar planı tadilatı izah raporunda; 15.05.2015 tarih ve 153 sayılı Hatay Büyükşehir Belediye Meclisi Kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Tadilatı dikkate alınarak 7914, 8271 ve 8871 nolu parsellerin tamamının **"Resmi Kurum Alanı(Defne Kaymakamlığı)"** olacak şekilde planlanmış olup 2 adet Trafo yeri plana işlenmiştir. Hanna deresi kenarında 7.00 metrelik yaya yolu ihdas edilerek planlandığı, Resmi Kurum Alanı (Defne Kaymakamlığı) olacak şekilde planlanan alana TAKS:0.30 – E:1.50 ve Yükseklik Ençok:17.00 m.(5 KAT) yapı nizamı önerildiği, yapı yaklaşma mesafeleri Dere mihverinden 25 metre, Samandağ Caddesine 10 metre, diğer tüm cephelerden 5 metre olarak planlandığı belirtilmiştir.

İmar komisyonumuzca imar planı üzerinde ve yerinde yapılan incelemede; Çekmece Mahallesinde kain 32L-2-D uygulama imar planı paftasında bulunan 7914, 8271 ve 8871 nolu parseller üzerindeki **"Eğitim Alanı"** olarak planlanan alanın kaldırılarak parselin tamamının **"Resmi Kurum Alanı (Defne Kaymakamlığı)"** olacak şekilde planlanmış olduğu ve 2 adet Trafo yerinin plana işlendiği görülmüştür. Hanna deresi kenarında 7.00 metrelik yaya yolu ihdas edilmesi, Resmi Kurum Alanı (Defne Kaymakamlığı) olacak şekilde planlanan alana TAKS:0.30 – E:1.50 ve Yükseklik En çok:17.00m. (5 KAT) yapı nizamı verilmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin Dere mihverinden 25 metre, Samandağ Caddesinden 10 metre, diğer tüm cephelerden 5 metre olarak düzenlenmesi, mimari avan projesinde yeteri kadar otopark ve yeşil alan bırakılması kaydıyla komisyonumuzca uygun görülmüş bulunan plan tadilat talebi, meclisimizce de uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, 29 (yirmi dokuz) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Yılmaz ÖZBAY

Katip
Sevcan DURAN

Katip
Hasan ABDULLAHOĞLU

**DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI**

DÖNEMİ : TEMMUZ 2015
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 2
TOPLANTI TARİHİ : 03.07.2015
GÜNDEM MADDE NO : 5
KARAR NO : 87
ÖZÜ : (ÖNERGE) ULUSAL VE ULUSLARARASI MÜSABAKALARDA
DERECEYE GİREN İLÇEMİZ SAKİNİ SPORCULAR İLE İLÇEDE
FAALİYET GÖSTEREN AMATÖR SPOR KULÜPLERİNE NAKDİ
YARDIM YAPILMASI

03.07.2015 tarih ve 84 sayılı karar ile Plan ve Bütçe komisyonuna sevk edilen “Ulusal ve Uluslararası Müsabakalarda Dereceye Giren, İlçemiz Sakini Sporcular İle İlçemizde Faaliyet Gösteren Spor Kulüplerine, Faaliyet Gösterdikleri Her Branş İçin Branş Başına Nakdi Yardım Yapılması” hakkındaki talep, ilgili komisyonca değerlendirilerek, rapora bağlanarak, meclise ön örüş olarak sevk edilmiştir.

Meclisimizin 03.07.2015 tarih ve 84 sayılı kararıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilmiş olup; Ulusal ve Uluslararası müsabakalarda dereceye giren, ilçemiz sakini sporcular ile ilçemizde faaliyet gösteren Spor Kulüplerine, faaliyet gösterdikleri her branş için branş başına, tespit edilecek miktarda nakdi yardım yapılması Plan ve Bütçe Komisyonunca görüşülerek;

Uluslar ve Uluslararası müsabakalarda dereceye giren İlçemiz sakini sporcular ile ilçemizde faaliyet gösteren amatör spor kulüplerine faaliyet gösterdikleri her branş için 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. Maddesi (b) fıkrası gereğince en fazla 2.000,00-TL. (iki bin lira) nakdi yardım yapılması komisyonumuzca uygun görülmüş olup;

Meclisimizce komisyon karar ve ona dayanak oluşturan, 5393 Sayılı Kanunun Belediyenin Görev ve Sorumlulukları yan başlıklı 14. Maddesi (b) fıkrasının “**Gerektiğinde, öğrencilere, amatör spor kulüplerine malzeme verir ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara belediye meclisi kararıyla ödül verebilir.**” Hükmü gereğince, yapılan müzakere neticesinde; Ulusal ve Uluslararası müsabakalarda dereceye giren, ilçemiz sakini sporcular ile ilçemizde faaliyet gösteren Spor Kulüplerine, faaliyet gösterdikleri her branş için, branş başına azami 2.000,00-TL. (iki bin lira) Nakdi yardım yapılması uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, 29 (yirmi dokuz) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Yılmaz ÖZBAY

Katip
Sevcan DURAN

Katip
Hasan ABDULLAHOĞLU

T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : TEMMUZ 2015
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 2
TOPLANTI TARİHİ : 03.07.2015
GÜNDEM MADDE NO : 12
KARAR NO : 88
ÖZÜ : (ÖNERGE) İLÇEMİZ HALİHAZIR HARİTASININ YAPILMASI
HUSUSUNDA İLLER BANKASINA YETKİ VERİLMESİ

Meclis Başkanlığına; “İlçemizin Tüm Sınırlarını Kapsayan Fotogrametrik Sayısal Halihazır Harita Yapım İşinin Yapıtırılması İçin, İller Bankası A.Ş.’ ne Yetki Verilmesi” hakkındaki Belediye başkanı Vekili Meclis Üyesi Yılmaz ÖZBAY tarafından verilmiş bulunan gündem dışı önerge, okutularak meclisimizin oybirliği ile gündeme eklenmiştir.

Meclisimizin oybirliği ile gündeme eklenen “Belediyemizin ihtiyacı olan, ilçemizin tüm sınırlarını kapsayan Fotogrametrik Sayısal Halihazır Harita yapım işinin, halı hazırda mevcut belediyemiz imkanlarıyla yapılmasının mümkün olmayacağı, bu nedenle ihtiyacı duyulan Fotogrametrik Sayısal Halihazır Harita yapım işinin; İller Bankası Anonim Şirketi tarafından yaptırılması için, İller Bankası A.Ş.’ ne yetki verilmesi” hakkındaki gündeme dışı önergenin yapılan müzakeresi neticesinde;

İlçe Belediyemizin ihtiyacı olan, İlçemizin tüm sınırlarını kapsayan Fotogrametrik Sayısal Halihazır Harita yapım işinin İller Bankası Anonim Şirketi tarafından yaptırılması için İller Bankası Anonim Şirketi’ ne yetki verilmesi, meclisimizce uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, 29 (yirmi dokuz) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Yılmaz ÖZBAY

Katip
Sevcan DURAN

Katip
Hasan ABDULLAHOĞLU