



T.C.
HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Tarihi ve Yeri	11.05.2026 – Reyhanlı İlçesi Enerjisa Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi
Toplantı No	5
Birleşim No	1
Oturum No	2
Karar No	181
Başkan	Filiz ÖZÇÖREKÇİ
Katip Üyeler	Vedat ATEŞ, Mustafa Necati GÜRZ
Konu	Hatay İli, Defne İlçesi Atatürk (Dursunlu), Aşağıokçular Ve Harbiye Mahallelerinde Bulunan 5 Adet Trafo Alanı Planlanmasına Yönelik Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği

KARAR

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 16.04.2026 tarihli ve 2026-8531 sayılı teklifi üzerine Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.04.2026 tarihli ve 102 sayılı kararı ile sevk edilen konuda hazırlanan, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.05.2026 tarihli ve 116 sayılı raporunda "Hatay İli, Defne İlçesi Atatürk (Dursunlu), Aşağıokçular ve Harbiye Mahallelerinde bulunan 5 adet Trafo Alanı planlanmasına yönelik hazırlanan Defne Belediye Meclisinin 05.03.2026 tarih ve 30 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin onaylanması talep edilmektedir.

Komisyonumuzun yapmış olduğu inceleme neticesinde; Defne İlçesine ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Harbiye Mahallesinde bulunan 4895 ada 12 nolu parselin batısındaki tescil harici alan Park Alanı, Aşağıokçular Mahallesinde bulunan 152 ada 4 nolu parselin güneyindeki tescil harici alan Otopark Alanı, Aşağıokçular Mahallesi 114 ada 3 numaralı parselin kuzeyindeki tescil harici alan Park Alanı, Aşağıokçular Mahalle içerisinde 129 ada 9 nolu parselin güneyindeki tescil harici alan Park Alanı, Atatürk Mahallesinde 1388 ada 1 nolu parselin batısında tescil harici alan Park Alanı olarak planlıdır. Yapılan plan değişikliği bölgenin enerji altyapısını güçlendirebilmek adına söz konu alanlarda yaklaşık 8*5 (40 m2) Trafo Alanı olacak şekilde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi hazırlatıldığı tespit edilmiştir.

Sonuç olarak; Hatay İli, Defne İlçesi Atatürk (Dursunlu), Aşağıokçular ve Harbiye Mahallelerinde bulunan 5 adet Trafo Alanı planlanmasına yönelik hazırlanan Defne Belediye Meclisinin 05.03.2026 tarih ve 30 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir." değerlendirilmesine yer verilmiştir.

Mecliste yapılan müzakere sonucunda; yukarıda belirtilen komisyon raporunun kabulüne mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

Filiz ÖZÇÖREKÇİ
Meclis 1. Başkan Vekili

Vedat ATEŞ
Katip Üye

Mustafa Necati GÜRZ
Katip Üye