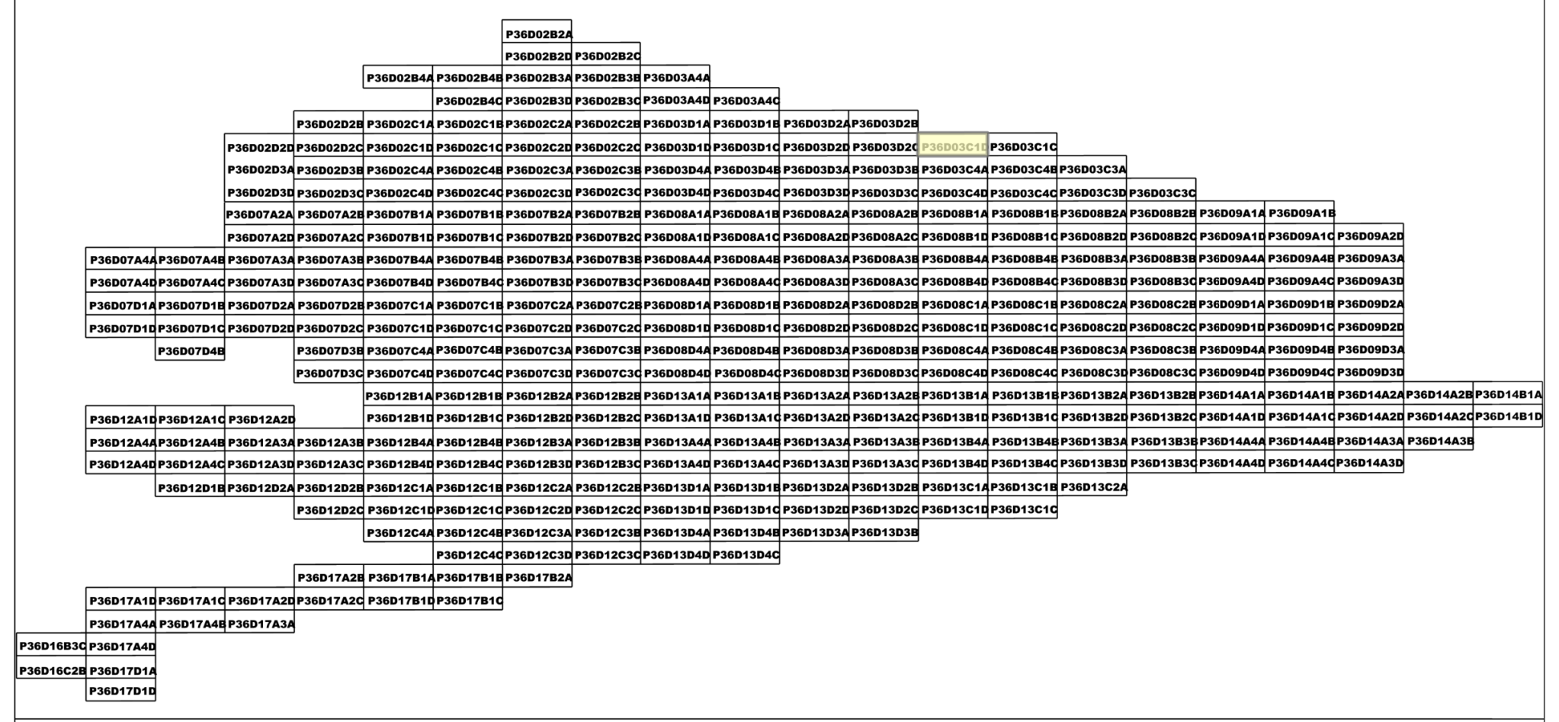
İLİ : HATAY	**TEKLİF NUMARASI**
İLÇESİ : DEFNE	**311137653**
PLANIN İSMİ :	**MUHTELİF ALANLARDA İMAR PLANI TADİLATI**
PAFTA NO :	**P36D03C1D** **ÖLÇEK :1/1000**



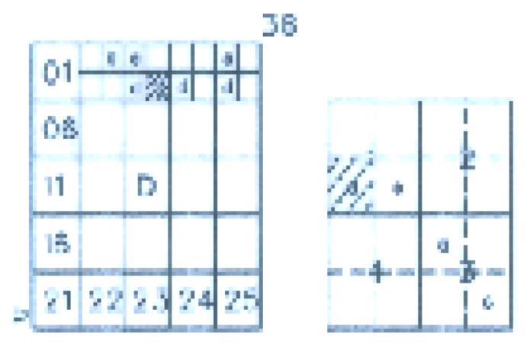
DEFNE BELEDİYE MECLİSİNİN
..../../... TARİH VE ...... SAYILI
KARARINA ESAS PLANDIR.

İbrahim ERSUZ
Meclis Başkan V.

Mehmet EKMEKÇİ
Katip

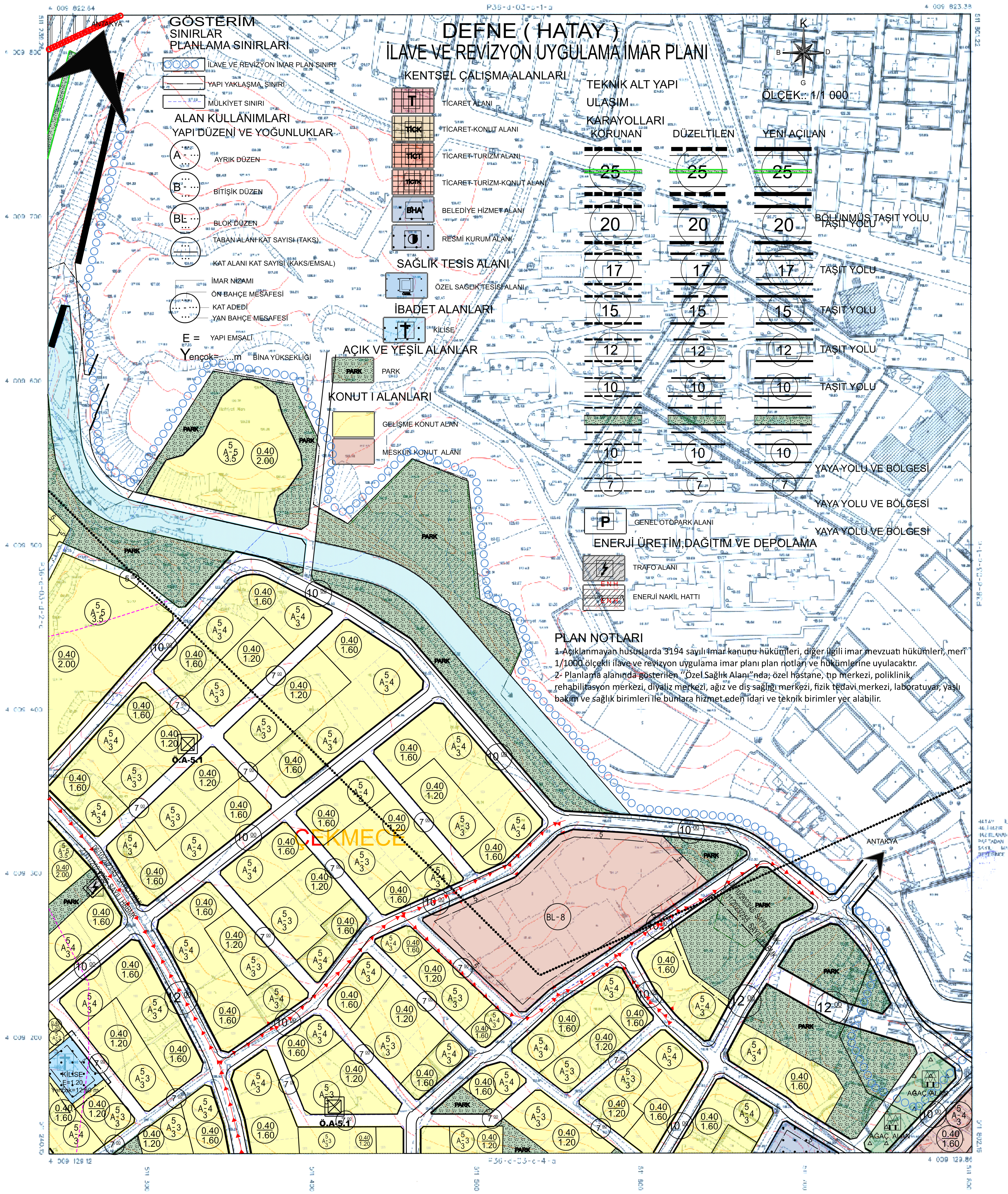
Necmettin ALKAN
Katip

HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN
..../../... TARİH VE ...... SAYILI
KARARINA ESAS PLANDIR.



ANTAKYA
MERKEZ
P36-d-03-c-1-d

ANTAKYA-P36-d-03-c-1-d
MERKEZ



P36-d-03-c-1-a
4 009 822.64
4 009 823.38
ANTAKYA
GÖSTERİM
SINIRLAR
PLANLAMA SINIRLARI
İLAVE VE REVİZYON İMAR PLAN SINIRI
YAPI YAKLAŞMA SINIRI
MÜLKİYET SINIRI
ALAN KULLANIMLARI
YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLAR
AYRIK DÜZEN
BİTİŞİK DÜZEN
BLOK DÜZEN
TABAN ALANI KAT SAYISI (TAKS)
KAT ALANI KAT SAYISI (KAKS/EMSAL)
İMAR NİZAMI
ÖN BAHÇE MESAFESİ
KAT ADEDİ
YAN BAHÇE MESAFESİ
E = YAPI EMSALİ
Yençok=......m BİNA YÜKSEKLİĞİ
KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI
TİCARET ALANI
TİCARET-KONUT ALANI
TİCARET-TURİZM ALANI
TİCARET-TURİZM-KONUT ALANI
BELEDİYE HİZMET ALANI
RESMİ KURUM ALANI
SAĞLIK TESİS ALANI
ÖZEL SAĞLIK TESİSİ ALANI
İBADET ALANLARI
KİLİSE
AÇIK VE YEŞİL ALANLAR
PARK
KONUT I ALANLARI
GELİŞME KONUT ALAN
MESKUN KONUT ALANI
TEKNİK ALT YAPI
ULAŞIM
KARAYOLLARI
KORUNAN
DÜZELTİLEN
YENİ AÇILAN
BÖLÜNMÜŞ TAŞIT YOLU
TAŞIT YOLU
YAYA YOLU VE BÖLGESİ
GENEL OTOPARK ALANI
ENERJİ ÜRETİM,DAĞITIM VE DEPOLAMA
TRAFO ALANI
ENERJİ NAKİL HATTI
ÖLÇEK.: 1/1 000
K
B
D
G
ÇEKMECE
BL-8
Ö.A-5.1
KİLİSE
E=1.20
Yençok=12.50 m
AĞAÇ ALAN
06/10/2023/45 SAYILI DBMK
21/11/2023/255 SAYILI HBBMK
4 009 129.12
4 009 129.86
1/1000

DEFNE (HATAY)
İLAVE VE REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI

PLAN NOTLARI

1-Açıklanmayan hususlarda 3194 sayılı imar kanunu hükümleri, diğer ilgili imar mevzuatı hükümleri, meri 1/1000 ölçekli ilave ve revizyon uygulama imar planı plan notları ve hükümlerine uyulacaktır.

2- Planlama alanında gösterilen "Özel Sağlık Alanı"nda; özel hastane, tıp merkezi, poliklinik, rehabilitasyon merkezi, diyaliz merkezi, ağız ve diş sağlığı merkezi, fizik tedavi merkezi, laboratuvar, yaşlı bakım ve sağlık birimleri ile bunlara hizmet eden idari ve teknik birimler yer alabilir.

HATAY İLİ, SAYISAL FOTOGRAMETRİK HALİHAZIR HARİTA ALIMI İŞ KAPSAMINDA HAZIRLANAN 1575 ADET 1/1000 ÖLÇEKLİ PAFTADAN İBARET HALİHAZIR HARİTA, 3194 SAYILI İMAR KANUNU'NUN T/A MADDESİ GEREĞİNCE İNCELENDİ VE ONANDI.

ONAYLAYAN
Hatay Büyükşehir Belediyesi
..../..../201

Metin [illegible]
Genel Sekreter Yardımcısı V.

BU PAFTA FOTOGRAMETRİK YÖNTEMLE ÜRETİLMİŞTİR.
PROJEKSİYON: TM DATUM : ITRF96
DİLİM GENİŞLİĞİ: 3° EPOK : 2005.00
DİLİM ORTA MERİDYENİ: 36°

HAZIRLAYAN
..../..../201
Mapart Müh. Dan. İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti.
Proje Müdürü
Abdullah Yusuf ERKAÇ
Harita Mühendisi

[illegible] BUDAK
[illegible] Şube Md. V.

[illegible] ÇAKAR
İmar ve Şehircilik D. Başkan V.