

T.C.  
**DEFNE BELEDİYESİ MECLİS**  
**KARARI**

**DÖNEMİ** : Nisan (Olağan) 2026  
**BİRLEŞİM** : 1  
**OTURUM** : 1  
**TOPLANTI TARİHİ** : 02.04.2026  
**GÜNDEM MADDE NO** : 16  
**KARAR NO** : 61

**ÖZÜ** : 05.03.2026 Tarih ve 35 Sayılı Meclis Kararı İle İmar Komisyonuna Havale Edilen İlçemiz Subaşı Mahallesi ve Çekmece Mahallesi 2 Adet Trafo Alan Amaçlı 1/1000 Ölçekli Uip Teklifi Hk

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORU**

İlimiz, Defne İlçesi Çekmece ve Subaşı Mahalleleri P36D-03D-3C ve P36D-08A-3C, paftalarında yer alan Çekmece Mahallesi 17161 parselin karşısında bulunan alan ile Subaşı Mahallesi 2808 parselin karşısında bulunan alan Hatay Büyükşehir Belediyesi'nin 08.03.2019 tarih ve 68 sayılı Meclis kararı ile onaylanıp, 14.01.2020 tarih ve 31 sayılı Meclis Kararı ile kesinleşen Defne İlçe Merkezi ve Yakın Çevresini Kapsayan 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar planında "**Park Alanı**" olarak planlanmıştır. Defne Belediye Meclisi'nin 15.12.2021 tarih ve 95 sayılı kararı ile Hatay Büyükşehir Belediyesi'nin 09.09.2022 tarih ve 247 sayılı Meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Defne İlçesi İlave ve Revizyon uygulama imar planında ise Çekmece Mahallesindeki alan "**Park Alanı**"; Subaşı Mahallesindeki alan "**Park Alanı ve Trafo Alanı**" olarak planlanmıştır. Çekmece Mahallesinde park alanında trafo alanı ihdas edilmesi ve Subaşı Mahallesindeki trafo alanının yerinin kaydırılması talep edilmektedir.

Dosya ekinde yer alan ve plan müellifince düzenlenen uygulama imar planı değişikliği izah raporunda; Çekmece ve Subaşı Mahallelerinde konut yoğun olduğu bölgede artan enerji ihtiyacını karşılamak trafo alanlarına ihtiyaç duyulduğu belirtilmiştir.

İmar komisyonumuzca imar planı üzerinde, dosyasında ve yerinde yapılan inceleme ve değerlendirmede; İlimiz, Defne İlçesi Çekmece ve Subaşı Mahallelerinde yer alan tescil harici alanda ve park alanı olarak planlanan alanlarda enerji ihtiyacının karşılanmasına esas hazırlanan 2 adet trafo yerine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik teklifi komisyonumuzca uygun görülmüştür. Takdir Meclisindir. 16.03.2026

**Komisyon Üyeleri** :Necmettin ALKAN (Komisyon Başkanı), Burhan ÇEKMECELİOĞLU, Remzi KALAYCIOĞLU ve Süleyman BAHÇECİ ve Fikret ÇOLAKOĞLU uygun imzalı olup

Şeklinde İmar Komisyonunca hazırlanan raporun okunmasına müteakip meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, Kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

**Meclis Başkanı**  
**İbrahim ERSUZ**



**Divan Katibi**  
**Mehmet EKMEKÇİ**



**Divan Katibi**  
**Necmettin ALKAN**

