



T.C.
HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Tarihi ve Yeri	15.05.2026 – Hatay Büyükşehir Belediyesi Yerleşkesi Meclis Toplantı Salonu
Toplantı No	5
Birleşim No	2
Oturum No	1
Karar No	196
Başkan	Filiz ÖZÇÖREKÇİ
Katip Üyeler	Vedat ATEŞ, Mustafa Necati GÜRZ
Konu	Hatay İli, Defne İlçesi Subaşı ve Çekmece Mahallesinde Trafo Alanı planlanması amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği

KARAR

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.05.2026 tarihli ve 2026-10235 sayılı teklifi üzerine Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2026 tarihli ve 148 sayılı kararı ile sevk edilen konuda hazırlanan, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 14.05.2026 tarihli ve 125 sayılı raporunda “Hatay İli, Defne İlçesi Subaşı ve Çekmece Mahallesinde Trafo Alanı planlanması amaçlı Defne Belediye Meclisinin 02.04.2026 tarih ve 61 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin onaylanması talep edilmektedir.

Komisyonumuzun yapmış olduğu inceleme neticesinde; Mevcut imar planında Subaşı Mahallesinde bulunan 3588 no’lu parselin güneyinde tescil harici bölgede yer alan planlama alanı ve Çekmece Mahallesinde bulunan 17161 no’lu parselin batısında tescil harici bölgede yer alan planlama alanı Park olarak planlıdır. Öneri plan değişikliği ile bölgenin enerji ihtiyacını karşılamaya yönelik ilgili kurum tarafından hazırlanan altyapı projelerinin uygulanabilmesi için Park Alanı içerisinde Trafo Alanı işlenerek 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin hazırlatıldığı tespit edilmiştir.

Sonuç olarak; Hatay İli, Defne İlçesi Subaşı ve Çekmece Mahallesinde Trafo Alanı planlanması amaçlı Defne Belediye Meclisinin 02.04.2026 tarih ve 61 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” değerlendirilmesine yer verilmiştir.

Mecliste yapılan müzakere sonucunda; yukarıda belirtilen komisyon raporunun kabulüne mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

Filiz ÖZÇÖREKÇİ
Meclis 1. Başkan Vekili

Vedat ATEŞ
Katip Üye

Mustafa Necati GÜRZ
Katip Üye