

T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Mart (Olağan) 2026
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 05.03.2026
GÜNDEM MADDE NO : 1
KARAR NO : 26
ÖZÜ : 03.10.2025 Tarih ve 147 Sayılı Meclis Kararı İle İçişleri ve Hukuk Komisyonuna Havale Edilen Aksa Çukurova Doğalgaz Dağıtım A. Ş. 'nin 03.09.2025 Tarih ve 93928 Sayılı Yazısına İstinaden Çekmece Mahallesi 542. Sokak İle Toygarlı ve Çekmece Caddesi'nde Doğalgaz Şebeke Montaj Çalışmalarının Yapılabilmesi Hk.

İÇİŞLERİ VE HUKUK KOMİSYON RAPORU

AKSA Çukurova Doğalgaz Dağıtım A. Ş. 'nin 03.09.2025 tarih ve 93928 sayılı yazısı ile İlçemiz Çekmece Mahallesi 542. Sokak İle Toygarlı ve Çekmece Caddesi'ndeki konutlara doğalgaz arzının sağlanmasının amaçlandığı belirtilmiş ve dosya 03.10.2025 tarih ve 147 sayılı Defne Belediye Meclisince komisyonumuza havale edilmiştir.

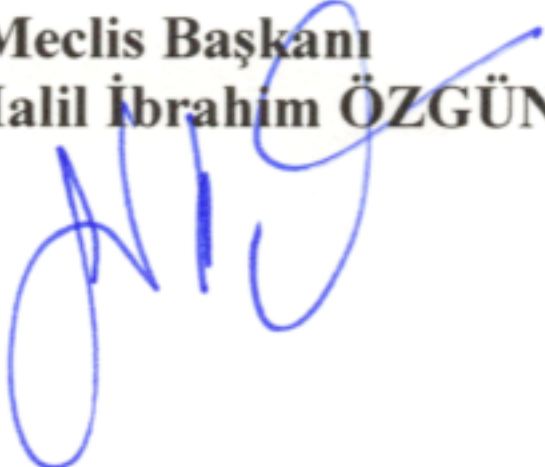
Yatırımın yapım tarihinden itibaren 10 yıl içinde deplase edilmesi gerektiğinde yatırım maliyetlerinin ve doğalgaz hattının kaldırılması veya kullanımının kısıtlanması gibi durumlarda zarar ve tazminatın Defne Belediyesi' ne ait olacağını; doğal gaz hattının geçeceği kadastral yolların imar yolu olarak korunacağını / ihdas edilmeyeceğinin ve imar uygulamalarının Defne Belediyesi tarafından başlatılacağını taahhüt edilmesi talep edilmektedir.

Doğalgaz hattı döşenmesi talep edilen Çekmece Mahallesi 542. Sokak İle Toygarlı ve Çekmece Caddesi'nde bulunan TOKİ konutlarına doğalgaz arzının sağlanması (Hatay Büyükşehir Belediyesinin yetki alanı içinde yer alan yollar hariç) hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Takdir Meclisindir. 03.03.2026

Komisyon Üyeleri : İbrahim ERSUZ (Komisyon Başkanı), Özkan ASLANYÜREK, Bedi ESKİOCAK, Süleyman KARATAŞ (Katılmadı) ve Münir uygun imzalı olup,

Şeklinde İçişleri ve Hukuk Komisyonunca hazırlanan raporun okunmasına müteakip meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, Kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN



Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ



Divan Katibi
Necmettin ALKAN



T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Mart (Olağan) 2026
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 05.03.2026
GÜNDEM MADDE NO : 2
KARAR NO : 27
ÖZÜ : 03.10.2025 Tarih ve 148 Sayılı Meclis Kararı İle İçişleri ve Hukuk Komisyonuna Havale Edilen Aksa Çukurova Doğalgaz Dağıtım A. Ş. 'nin 25.09.2025 Tarih ve 95302 Sayılı Yazısına İstinaden Koçören, Hancağz ve Orhanlı Mahalleleri Sınırları İçerisinde Defne 2, 3, 4, 5, 6, 7. Bölgelerde Doğalgaz Şebeke Montaj Çalışmalarının Yapılabilmesi Hk.

İÇİŞLERİ VE HUKUK KOMİSYON RAPORU

AKSA Çukurova Doğalgaz Dağıtım A. Ş. 'nin 25.09.2025 Tarih ve 95302 sayılı yazısına istinaden Koçören, Hancağz ve Orhanlı Mahalleleri sınırları içerisinde Defne 2, 3, 4, 5, 6, 7. Bölgelerde bulunan TOKİ konutlarına doğalgaz arzının sağlanmasının amaçlandığı belirtilmiş dosya 03.10.2025 tarih ve 148 sayılı Defne Belediye Meclisince komisyonumuza havale edilmiştir.

Yatırımın yapım tarihinden itibaren 10 yıl içinde deplase edilmesi gerektiğinde yatırım maliyetlerinin ve doğalgaz hattının kaldırılması veya kullanımın kısıtlanması gibi durumlarda zarar ve tazminatın Defne Belediyesi' ne ait olacağını; doğal gaz hattının geçeceği kadastral yolların imar yolu olarak korunacağını / ihdas edilmeyeceğinin ve imar uygulamalarının Defne Belediyesi tarafından başlatılacağını taahhüt edilmesi talep edilmektedir.

Doğalgaz hattı döşenmesi talep edilen Koçören, Hancağz ve Orhanlı Mahalleleri sınırları içerisinde Defne 2, 3, 4, 5, 6, 7. Bölgelerde Caddesi'nde bulunan TOKİ konutlarına doğalgaz arzının sağlanması (Hatay Büyükşehir Belediyesinin yetki alanı içinde yer alan yollar hariç) hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Takdir Meclisindir. 04.03.2026

Komisyon Üyeleri : İbrahim ERSUZ (Komisyon Başkanı), Özkan ASLANYÜREK, Bedi ESKİOCAK, Süleyman KARATAŞ (Katılmadı) ve Münir uygun imzalı olup,

Şeklinde İçişleri ve Hukuk Komisyonunca hazırlanan raporun okunmasına müteakip meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, Kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN



Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ



Divan Katibi
Necmettin ALKAN



T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Mart (Olağan) 2026
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 05.03.2026
GÜNDEM MADDE NO : 4
KARAR NO : 28
ÖZÜ : 01.12.2025 Tarih ve 189 Sayılı Meclis Kararı İle İmar Komisyonuna Havale Edilen Koçören Mahallesi 126 Ada 2 ve 3 Parsellere Ait 1/1000 Ölçekli Uip Teklifi Hk.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORU

İlimiz, Defne İlçesi Koçören Mahallesi P36D-8-D-1-D paftasında yer alan 126 ada 2 ve 3 nolu parsel Hatay Büyükşehir Belediyesi'nin 08.03.2019 tarih ve 68 sayılı Meclis kararı ile onaylanıp, 14.01.2020 tarih ve 31 sayılı Meclis Kararı ile kesinleşen Defne İlçe Merkezi ve Yakın Çevresini Kapsayan 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar planında "**Düşük Yoğunluklu Yerleşik Konut Alanı**" ve "**Eğitim Alanı**" olarak planlanmıştır. Defne Belediye Meclisi'nin 15.12.2021 tarih ve 95 sayılı kararı ile Hatay Büyükşehir Belediyesi'nin 09.09.2022 tarih ve 247 sayılı Meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Defne İlçesi İlave ve Revizyon uygulama imar planında ise söz konusu parseller bir kısmı "**İlkokul Alanı**" bir kısmı "**Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.30 ve KAKS:0.60 Konut Alanı**" bir kısmı ise "**7 metrelik imar yolları olarak**" planlanmıştır. Parselin içerisinde planlanan 7 metrelik imar yollarının yeniden düzenlenmesi talep edilmektedir.

Dosya ekinde yer alan ve plan müellifince düzenlenen uygulama imar planı değişikliği izah raporunda; Koçören Mahallesinde kâin P36D-8-D-1-D paftasında yer alan 126 ada 2 ve 3 nolu parsellerin kuzeyinde yer alan kadastro yolunun, mevcutta açık olduğu ve 126 ada 2 ve 3 nolu parsel malikleri tarafından kullanıldığı bu nedenle ada ayırım çizgisinin açık olan yolun söz konusu parsellere ihdas edilebilmesi için düzenlendiği belirtilmiştir.

İmar komisyonumuzca imar planı üzerinde, dosyasında ve yerinde yapılan inceleme ve değerlendirmede; İlimiz, Defne İlçesi Koçören Mahallesi P36D-8-D-1-D paftasında yer alan 126 ada 2 ve 3 nolu parseldeki mevcut olan yapılara cepheli ve zeminde açık olan yaklaşık 2- 3 metre genişliğindeki kadastro yolunun imar adası içerisinde kaldığı, söz konusu yolun 126 ada 2 ve 3 nolu parsel malikleri tarafından kullanıldığı, yolun diğer tarafında yer alan 126 ada 9 nolu parselin kotunun yoldan çok yüksek olduğu, 126 ada 2 ve 3 nolu parsellere ihdasının daha uygun olacağı tespit edilmiş olup hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik teklifi komisyonumuzca uygun görülmüştür. Takdir Meclisindir. 16.02.2026

Komisyon Üyeleri : Necmettin ALKAN (Komisyon Başkanı), Burhan ÇEKMECELİOĞLU, Remzi KALAYCIOĞLU, Süleyman BAHÇECİ ve Fikret ÇOLAKOĞLU uygun imzalı olup,

Şeklinde İmar Komisyonunca hazırlanan raporun okunmasına müteakip meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, Kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN

Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ

Divan Katibi
Necmettin ALKAN

T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Mart (Olağan) 2026
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 05.03.2026
GÜNDEM MADDE NO : 5
KARAR NO : 29
ÖZÜ : 02.01.2026 Tarih ve 10 Sayılı Meclis Kararı İle İmar Komisyonuna Havale Edilen Aşağıokçular Mahallesi 151 Ada 6 ve 10 Parseller 1/1000 Ölçekli Uip Teklifi Hk.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORU

İlimiz, Defne İlçesi Aşağıokçular Mahallesi P36-D-08-C-1-B paftasında yer alan 151 ada 6 ve 10 parseller Hatay Büyükşehir Belediyesi'nin 08.03.2019 tarih ve 68 sayılı Meclis kararı ile onaylanıp, 14.01.2020 tarih ve 31 sayılı Meclis Kararı ile kesinleşen Defne İlçe Merkezi ve Yakın Çevresini Kapsayan 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar planında "**Meskûn Konut Alanı**" olarak planlanmıştır. Defne Belediye Meclisi'nin 15.12.2021 tarih ve 95 sayılı kararı ile Hatay Büyükşehir Belediyesi'nin 09.09.2022 tarih ve 247 sayılı Meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Defne İlçesi İlave ve Revizyon uygulama imar planında ise söz konusu parseller "**Konut Alanı ve 7 metre İmar Yolu**" olarak planlanmıştır. Söz konusu parsellerden geçen 7 metre genişliğindeki imar yolunun kaldırılması talep edilmektedir.

Dosya ekinde yer alan ve plan müellifince düzenlenen uygulama imar planı değişikliği izah raporunda; Aşağıokçular Mahallesi P36-D-08-C-1-B paftasında yer alan 151 ada 6 ve 10 parsellerin batısından geçen 7 metrelik imar yolunun parsellerden terk çıkardığı gerekçesiyle kaldırıldığı belirtilmiştir.

İmar komisyonumuzca imar planı üzerinde, dosyasında ve yerinde yapılan inceleme ve değerlendirmede; İlimiz, Aşağıokçular Mahallesi P36-D-08-C-1-B paftasında yer alan 151 ada 6 ve 10 parsellere denk gelen imar yolunun kaldırılması amacıyla komisyonumuza sevk edilen plan değişikliği teklifine komşu parsel maliklerince(151 ada 18 parsel; 151 ada 17 parsel ve 151 ada 6 parsel) muvafakat edilmediği belirtilmiştir. 14.01.2026 tarih 590 sayılı; 14.01.2026 tarih 589 sayılı ve 14.01.2026 tarih 591 sayılı dilekçelerle plan değişikliğini reddi talep edilmiş ve söz konusu imar yolunun korunması talep edilmiştir. İmar **planı değişikliği teklifinin** onanması için plan değişikliğinden etkilenen taşınmaz maliklerinin rızası gerektiğinden 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifi komisyonumuzca **uygun görülmemiştir**. Takdir Meclisindir. 16.02.2026

Komisyon Üyeleri :Necmettin ALKAN (Komisyon Başkanı), Burhan ÇEKMECELİOĞLU, Remzi KALAYCIOĞLU, Süleyman BAHÇECİ ve Fikret ÇOLAKOĞLU uygun imzalı olup.

Şeklinde İmar Komisyonunca hazırlanan raporun okunmasına müteakip meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, Kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN

Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ

Divan Katibi
Necmettin ALKAN

T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Mart (Olağan) 2026
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 05.03.2026
GÜNDEM MADDE NO : 6
KARAR NO : 30
ÖZÜ : 03.02.2026 Tarih ve 18 Sayılı Meclis Kararı İle İmar Komisyonuna Havale Edilen Atatürk, Aşağıokçular ve Harbiye Mahalleleri Trafo Alanı Amaçlı 1/1000 Ölçekli Uip Teklifi Hk.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORU

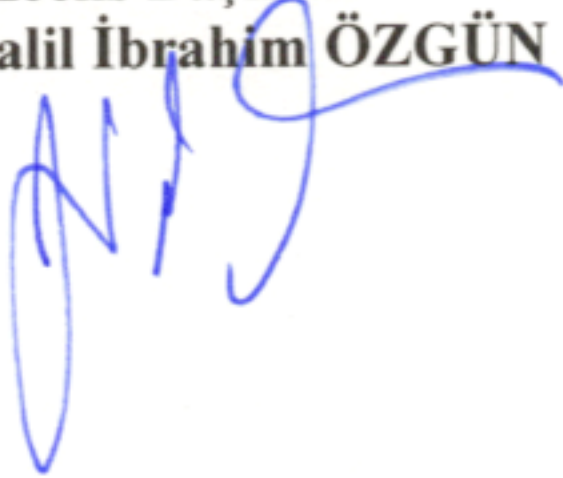
İlimiz, Defne İlçesi Aşağıokçular Mahallesi, Harbiye Mahallesi ve Dursunlu Mahallesi P36D-08C-1B, P36D-08B-3B, P36D-08C-1B ve P36D-08B-3C paftalarında yer alan Dursunlu Mahallesi 1388 ada 1 parselin yanındaki bulunan alan, Aşağıokçular Mahallesi 114 ada 3 parsel; 131 ada 1 parsel ve 152 ada 3 parselin karşısındaki bulunan alan ile Harbiye Mahallesi 4895 ada 12 parselin yanında bulunan alan Hatay Büyükşehir Belediyesi'nin 08.03.2019 tarih ve 68 sayılı Meclis kararı ile onaylanıp, 14.01.2020 tarih ve 31 sayılı Meclis Kararı ile kesinleşen Defne İlçe Merkezi ve Yakın Çevresini Kapsayan 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar planında "**Park Alanı**" olarak planlanmıştır. Defne Belediye Meclisi'nin 15.12.2021 tarih ve 95 sayılı kararı ile Hatay Büyükşehir Belediyesi'nin 09.09.2022 tarih ve 247 sayılı Meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Defne İlçesi İlave ve Revizyon uygulama imar planında ise söz konusu alan "**Park Alanı**" olarak planlanmıştır. Söz konusu park alanlarında trafo alanları ihdas edilmesi talep edilmektedir.

Dosya ekinde yer alan ve plan müellifince düzenlenen uygulama imar planı değişikliği izah raporunda; Aşağıokçular Mahallesi, Harbiye Mahallesi ve Dursunlu Mahallesi'nde konut yoğun olduğu bölgede artan enerji ihtiyacını karşılamak trafo alanlarına ihtiyaç duyulduğu belirtilmiştir.

İmar komisyonumuzca imar planı üzerinde, dosyasında ve yerinde yapılan inceleme ve değerlendirmede; İlimiz, Defne İlçesi Aşağıokçular Mahallesi, Harbiye Mahallesi ve Dursunlu Mahallesi'nde yer alan tescil harici alanda ve park alanı olarak planlanan alanlarda enerji ihtiyacının karşılanmasına esas hazırlanan 5 adet trafo yerine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik teklifi komisyonumuzca uygun görülmüştür. Takdir Meclisindir. 16.02.2026

Komisyon Üyeleri : Necmettin ALKAN (Komisyon Başkanı), Burhan ÇEKMECELİOĞLU, Remzi KALAYCIOĞLU, Süleyman BAHÇECİ ve Fikret ÇOLAKOĞLU uygun imzalı olup. Şeklinde İmar Komisyonunca hazırlanan raporun okunmasına müteakip meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, Kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN



Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ



Divan Katibi
Necmettin ALKAN



T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Mart (Olağan) 2026
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 05.03.2026
GÜNDEM MADDE NO : 8
KARAR NO : 31
ÖZÜ : 03.02.2026 Tarih ve 21 Sayılı Meclis Kararı İle İmar Komisyonuna Havale Edilen Harbiye Mh. 5391 Ada 1 ve 2 Parsel 1/1000 Ölçekli Uip Teklifi Hk.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORU

İlimiz, Defne İlçesi Harbiye Mahallesi P36D-8C-3D paftasında yer alan 5391 ada 1 nolu parsel; Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.03.2021 tarih ve 325 sayılı kararı ile Hatay Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.12.2021 tarih ve 155 sayılı kararı ile onaylanan Daphne Antik Kenti ve Nekropol Alanı 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planında "**Meskun Konut Alanı**" 5391 ada 2 nolu parsel ise "**Ticaret + Konut Alanı (TICK)**" olarak planlanmıştır. Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 19.11.2024 tarih ve 4763 sayılı kararı, Defne Belediye Meclisi'nin 06.12.2024 tarih ve 101 sayılı kararı ile Hatay Büyükşehir Belediyesi'nin 09.01.2025 tarih ve 33 sayılı Meclis kararı ile onaylanan Daphne Antik Kenti ve Nekropol Alanı 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında 5391 ada 1 nolu parsel "**Ayrık Nizam 3 Kat (A-3) TAKS:0.30 ve KAKS:0.90 Konut Alanı**" 5391 ada 2 nolu parsel "**Ayrık Nizam 4 Kat (A-4) TAKS:0.30 KAKS:1.20 Konut + Ticaret Alanı**" olarak planlanmıştır. Söz konusu parsellerin 7 metrelik yan yoldan çekme mesafesinin 3 metre olarak düzenlenmesi talep edilmektedir.

Dosya ekinde yer alan ve plan müellifince düzenlenen uygulama imar planı değişikliği izah raporunda; Harbiye Mahallesi P36D-8C-3D paftasında yer alan 5391 ada 1 ve 2 nolu parsellerin 7 metrelik yan yoldan çekme mesafesinin 5 metreden 3 metreye düşürüldüğü, yaşanan depremlerde önce 5391 ada 2 nolu parselde yer alan ve ağır hasar alarak yıkılan ruhsatlı yapının 7 metrelik yola bitişik olduğu, eski imar planına göre kazanılmış hakların dikkate alınarak yoldan çekme mesafesinin 3 metre olarak planlandığı belirtilmiştir.

İmar komisyonumuzca imar planı üzerinde, dosyasında ve yerinde yapılan inceleme ve değerlendirmede; İlimiz, Defne İlçesi Harbiye Mahallesi P36D-8C-3D paftasında yer alan 5391 ada 1 ve 2 nolu parsellerde yapılacak yapının yan yoldan çekme mesafesinin 5 metreden 3 metreye düşürülerek, yapı nizamının Ayrık Nizamdan Blok Nizama dönüştürüldüğü, TAKS ve KAKS değerleri ile yapı yüksekliklerinde ve kat adetlerinde herhangi bir değişiklik yapılmadığı, yapılan düzenlemenin tüm sokak boyunca yapılarak sokak silüetinin bozulmadığı tespit edildiğinden 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik teklifi komisyonumuzca kabul edilmiştir. Takdir Meclisindir.
16.02.2026

Komisyon Üyeleri : Necmettin ALKAN (Komisyon Başkanı), Burhan ÇEKMECELİOĞLU, Remzi KALAYCIOĞLU, Süleyman BAHÇECİ ve Fikret ÇOLAKOĞLU uygun imzalı olup.

Şeklinde İmar Komisyonunca hazırlanan raporun okunmasına müteakip meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, Kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN

Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ

Divan Katibi
Necmettin ALKAN

T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Mart (Olağan) 2026
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 05.03.2026
GÜNDEM MADDE NO : 9
KARAR NO : 32
ÖZÜ : 03.02.2026 Tarih ve 22 Sayılı Meclis Kararı İle İmar
Komisyonuna Havale Edilen Harbiye Mahallesi 5391 Ada 39, 40, 43, 49, 51, 52 ve 75 Parseller
1/1000 Ölçekli Uip Teklifi Hk.
KARAR NO- 32:

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORU

İlimiz, Defne İlçesi Harbiye Mahallesi P36-D-13-B-2-A paftasında yer alan 5391 ada 39, 40, 43, 49, 51, 52 ve 75 nolu parseller Hatay Büyükşehir Belediyesi'nin 12.06.2025 tarih ve 241 sayılı Meclis kararı ve Hatay Koruma Bölge Kurulu'nun 24.09.2025 tarih ve 6113 sayılı karar ile uygun görülen 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 13.11.2025 tarih ve 440 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile söz konusu parseller; karayoluna cepheli kısmı Ticaret+Konut Alanı, yapı adalarının iç kısımları Düşük Yoğunluklu Mevcut Konut Alanı olarak planlanmıştır. Planlama alanının bir kısmı Kültürel Tesis Alanı ve 10 metre genişliğinde İmar Yolu şeklinde planlanmıştır.

Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 19.11.2024 tarih ve 4763 sayılı kararı ile uygun görülmüş Defne Belediye Meclisinin 06.12.2024 tarih ve 101 sayılı kararı ile ve Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.01.2025 tarih ve 33 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda ise söz konusu parseller "**Konut Alanı, Kültürel Tesis Alanı, Ticaret+Konut Alanı ve İmar Yolları şeklinde** planlanmıştır. Söz konusu parselin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'na uygun olarak yeniden düzenlenmesi talep edilmektedir.

Dosya ekinde yer alan ve plan müellifince düzenlenen uygulama imar planı değişikliği izah raporunda; Harbiye Mahallesi P36-D-13-B-2-A paftasında yer alan 5391 ada 39, 40, 43, 49, 51, 52 ve 75 nolu parsellerden geçen imar yollarının yeniden düzenlendiği, kültürel tesis alanının yerinin yeniden düzenlendiği belirtilmiştir.

İmar komisyonumuzca imar planı üzerinde, dosyasında ve yerinde yapılan inceleme ve değerlendirmede; İlimiz, Harbiye Mahallesi P36-D-13-B-2-A paftasında yer alan 5391 ada 39, 40, 43, 49, 51, 52 ve 75 nolu parsellerin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'na uygun olarak planlandığı; donatı alanına yerinin değiştirildiği ancak metrekaresinin aynen korunduğu ve imar yollarının sürekliliğinin korunduğu görülmüştür. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifi komisyonumuzca uygun görülmüştür. Takdir Meclisindir. 16.02.2026

Komisyon Üyeleri : Necmettin ALKAN (Komisyon Başkanı), Burhan ÇEKMECELİOĞLU, Remzi KALAYCIOĞLU, Süleyman BAHÇECİ ve Fikret ÇOLAKOĞLU uygun imzalı olup. Şeklinde İmar Komisyonunca hazırlanan raporun okunmasına müteakip meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, Kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN

Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ

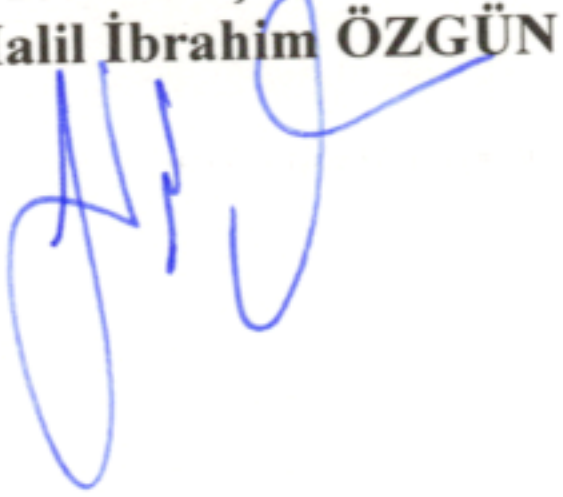
Divan Katibi
Necmettin ALKAN

T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ	: Mart (Olağan) 2026
BİRLEŞİM	: 1
OTURUM	: 1
TOPLANTI TARİHİ	: 05.03.2026
GÜNDEM MADDE NO	: 10
KARAR NO	: 33
ÖZÜ	: İlçemiz Sinanlı Mahallesi 120 Ada 5 Parsel 1/1000 Ölçekli Uip
Teklifi Hk.	
İLGİ	: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 23.02.2026 ve 1408 Sayılı
Yazıları.	

İlçemiz Sinanlı Mahallesi 120 ada 5 parselin Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan uygulama imar planı değişikliğinin Meclisimizde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği dosyasının 3194 sayılı İmar Kanununun, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin, imar planı değişikliklerinde uyulması gereken esasları ile 5393 sayılı Belediye Kanun 18. Maddesi (c) maddesi bendi doğrultusunda talebin ihtisas komisyonu olan imar komisyonuna havalesi yapılan oylamada oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN



Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ



Divan Katibi
Necmettin ALKAN



T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Mart (Olağan) 2026
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 05.03.2026
GÜNDEM MADDE NO : 11
KARAR NO : 34
ÖZÜ : İlçemiz Ballıöz Mahallesi 168 Ada 333 Parsel 1/1000 Ölçekli Uip
Teklifi Hk
İLGİ : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 23.02.2026 Tarih ve 1411
Sayılı Yazıları.

İlçemiz Ballıöz Mahallesi 168 ada 333 parselden geçen imar yolunun yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan uygulama imar planı değişikliğinin Meclisimizde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği dosyasının 3194 sayılı İmar Kanununun, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin, imar planı değişikliklerinde uyulması gereken esasları ile 5393 sayılı Belediye Kanun 18. Maddesi (c) maddesi bendi doğrultusunda talebin ihtisas komisyonu olan imar komisyonuna havalesi yapılan oylamada oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN



Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ



Divan Katibi
Necmettin ALKAN



T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Mart (Olağan) 2026
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 05.03.2026
GÜNDEM MADDE NO : 12
KARAR NO : 35
ÖZÜ : İlçemiz Subaşı Mahallesi ve Çekmece Mahallesi 2 Adet Trafo
Alan Amaçlı 1/1000 Ölçekli Uip Teklifi Hk.
İLGİ : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.02.2026 ve 1436 Sayılı Yazıları.

İlçemiz Subaşı Mahallesi ve Çekmece Mahallesi'nde 2 adet trafo binası yerinin tesis edilmesine esas hazırlanan uygulama imar planı değişikliğinin Meclisimizde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği dosyasının 3194 sayılı İmar Kanununun, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin, imar planı değişikliklerinde uyulması gereken esasları ile 5393 sayılı Belediye Kanun 18. Maddesi (c) maddesi bendi doğrultusunda talebin ihtisas komisyonu olan imar komisyonuna havalesi yapılan oylamada oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN



Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ



Divan Katibi
Necmettin ALKAN



T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Mart (Olağan) 2026
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 05.03.2026
GÜNDEM MADDE NO : 13
KARAR NO : 36
ÖZÜ : İlçemiz Çekmece Mahallesi 1142 ada 15573 nolu parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması amacıyla Hatay Büyükşehir Belediye Meclisi'ne yetki Verilmesi Hk.
İLGİ : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.02.2026 Tarih ve 1500 Sayılı Yazıları.

İlçemiz Defne İlçemiz Çekmece Mahallesi 1142 ada 15573 nolu parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması amacıyla Hatay Büyükşehir Belediye Meclisine yetki verilmesi hususunda yapılan oylamada Nadire KİT, Mehmet GÜLERYÜZ, Duygu EKMEKÇİ, Remzi KALAYCIOĞLU ve Ali MARANGOZ'un red oylarına karşılık Oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN



Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ



Divan Katibi
Necmettin ALKAN



T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Mart (Olağan) 2026
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 05.03.2026
GÜNDEM MADDE NO : 14
KARAR NO : 37
ÖZÜ : İlçemiz Subaşı Mahallesi 204 ve 207 Parsellerde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması amacıyla Hatay Büyükşehir Belediye Meclisi'ne yetki Verilmesi Hk.
İLGİ : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.02.2026 Tarih ve 1530 Sayılı Yazıları.

İlçemiz Subaşı Mahallesi 204 ve 207 parsellerde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan değişikliği yapma yetkisinin Hatay Büyükşehir Belediye Meclisi'ne Meclisine yetki verilmesi hususunda yapılan oylamada Oy birliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN



Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ



Divan Katibi
Necmettin ALKAN



T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Mart (Olağan) 2026
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 05.03.2026
GÜNDEM MADDE NO : 15
KARAR NO : 38
ÖZÜ : Harbiye Mah. 4945 Ada 9 Nolu Parselin İçkili Alana Dahil Edilmesi Hk.
İLGİ : Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün 24.02.2026 ve 179 Sayılı Yazıları.

İlçemiz Defne Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü Bölgesinde Yer alan Harbiye Mahallesi 4945 ada 9 nolu parsel üzerinde bulunan işyerinin/alanın İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin Yönetmeliğin 29, 30 ve 31. maddeleri uyarınca; ek olarak Belediyemiz İçkili Yer Bölgesine dahil edilmeleri için talebin ihtisas komisyonu olan İçişleri ve Hukuk komisyonuna havalesi yapılan oylamada oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN



Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ



Divan Katibi
Necmettin ALKAN



T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Mart (Olağan) 2026
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 05.03.2026
GÜNDEM MADDE NO : 16
KARAR NO : 39
ÖZÜ : Çekmece Mah. 15546 Nolu Parsellerin İçkili Alana Dahil Edilmesi Hk.
İLGİ : Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün 24.02.2026 ve 180 Sayılı Yazıları

İlçemiz Defne Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü Bölgesinde Yer alan Çekmece Mahallesi 15546 nolu parsel üzerinde bulunan işyerinin/alanın İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin Yönetmeliğin 29, 30 ve 31. maddeleri uyarınca; ek olarak Belediyemiz İçkili Yer Yer Bölgesine dahil edilmeleri için talebin ihtisas komisyonu olan İçişleri ve Hukuk komisyonuna havalesi yapılan oylamada oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN



Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ



Divan Katibi
Necmettin ALKAN



T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Mart (Olağan) 2026
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 05.03.2026
GÜNDEM MADDE NO : 17
KARAR NO : 40
ÖZÜ : Harbiye Mah. 4912 Ada 2 Nolu Parsellerin İçkili Alana Dahil
Edilmesi Hk.
İLGİ : Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün 24.02.2026 ve 184 Sayılı
Yazıları

İlçemiz Defne Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü Bölgesinde Yer alan Harbiye Mahallesi 4912 ada 2 nolu parsel üzerinde bulunan işyerinin/alanın İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin Yönetmeliğin 29, 30 ve 31. maddeleri uyarınca; ek olarak Belediyemiz İçkili Yer Bölgesine dahil edilmeleri için talebin ihtisas komisyonu olan İçişleri ve Hukuk komisyonuna havalesi yapılan oylamada oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN



Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ



Divan Katibi
Necmettin ALKAN



T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ	: Mart (Olağan) 2026
BİRLEŞİM	: 1
OTURUM	: 1
TOPLANTI TARİHİ	: 05.03.2026
GÜNDEM MADDE NO	: 18
KARAR NO	: 41
ÖZÜ	: Boş-Dolu Kadro Değişikliği Hk.
İLGİ	: İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 27.02.2026 ve 277
Sayılı Yazıları	

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 27.02.2026 Tarih ve 277 Sayılı yazıları ekinde sunulan Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmeliğin yayımladığı 12.09.2025 tarih ve 33015 sayılı Resmi Gazete eki EK II Boş Kadro Değişiklik ile Ek III Dolu Kadro Cetveli (Memur)) hazırlandığı şekli ile oylaya sunulmuş olup yapılan oylamada oybirliği ile kabul edilmiştir. **(Ek:1 Boş Kadro Değişiklik Cetveli, Ek:2 Dolu Kadro Cetveli (Memur))**

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN



Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ



Divan Katibi
Necmettin ALKAN



CETVEL: BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİĞİ
(MEMUR)

İLİ : HATAY
İLÇESİ : DEFNE
KURUMU : DEFNE BELEDİYESİ

MECLİS KARARININ		
TARİHİ	SAYISI	
05/03/2026	2026/41	

BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ (MEMUR)

KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUN					ALINMAK İSTENİLEN KADRONUN					
UNVAN KODU *	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
8500	TH	MÜHENDİS	5	1	8500	TH	MÜHENDİS	6	1	Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik

* NORM KADRO STANDARTLARI UNVAN KÜTÜĞÜNDE YER VERİLMEYEN UNVANLAR İÇİN UNVAN KODU "0" OLARAK YAZILACAKTIR.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN

Katip
Mehmet EKMEKÇİ

Katip
Necmettin ALKAN

(III) SAYILI CETVEL: DOLU KADRO DEĞİŞİKLİĞİ
(MEMUR)

İLİ : HATAY
İLÇESİ : DEFNE
KURUMU : DEFNE BELEDİYESİ

MECLİS KARARININ		
TARİHİ		SAYISI
05/03/2026		2026/41

DOLU KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ (MEMUR)

KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUN					ALINMAK İSTENİLEN KADRONUN					
UNVAN KODU *	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
5935	AH	AVUKAT	3	1	5935	AH	AVUKAT	4	1	PERSONELİN HİZMET SÜRESİ (TASARRUF TEDBİRLERİ GENELGESİ KAPSAMINDA DÜZELTME)
7555	GiH	MEMUR	5	1	7555	GiH	MEMUR	6	1	
8500	TH	MÜHENDİS	3	3	8500	TH	MÜHENDİS	4	3	
8595	TH	EKONOMİST	4	1	8595	TH	EKONOMİST	5	1	
8750	TH	TEKNİKER	4	4	8750	TH	TEKNİKER	5	4	
9950	GiH	ZABITA MEMURU	4	2	9950	GiH	ZABITA MEMURU	5	2	
13500	TH	PEYZAJ MİMARİ	4	1	13500	TH	PEYZAJ MİMARİ	5	1	

* NORM KADRO STANDARTLARI UNVAN KÜTÜĞÜNDE
YER VERİLMİYEN UNVANLAR İÇİN UNVAN KODU "0"
OLARAK YAZILACAKTIR.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN

Katip
Mehmet EKMEKÇİ

Katip
Necmettin ALKAN

T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Mart (Olağan) 2026
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 05.03.2026
GÜNDEM MADDE NO
(ÖNERGE 1) : 19
KARAR NO : 42
ÖZÜ : Çekmece Mahallesi 17518 parselde bulunan Eğitim Tesis Alanının çekme mesafesinin yeniden düzenlenmesi Hk.
İLGİ : Meclis Üyeleri Burhan ÇEKMECELİOĞLU VE Remzi KALAYCIOĞLU'nun Gündem Dışı Önerge Teklifleri.

Çekmece Mahallesi 17518 parselde bulunan Eğitim Tesis Alanının çekme mesafesinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan imar plan değişikliği işi için konunun İmar Komisyonuna havale edilmesi talebi, işin aciliyeti nedeniyle oturuma biraz ara verilip aranın yapılacak 2. Oturumda, hazırlanacak komisyon raporunun görüşülüp karara bağlanması hususu oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN



Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ



Divan Katibi
Necmettin ALKAN



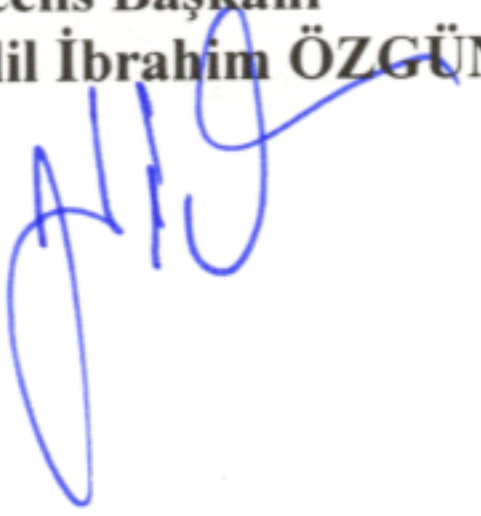
T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Mart (Olağan) 2026
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 05.03.2026
GÜNDEM MADDE NO
(ÖNERGE 2) : 20
KARAR NO : 43
ÖZÜ : Aksa Çukurova Doğalgaz Dağıtım A. Ş. 'nin 23.02.2026 Tarih ve 106251 Sayılı Yazısına İstinaden Dursunlu Mahallesi 1864. Sokak Doğalgaz Şebeke Montaj Çalışmalarının Yapılabilmesi Hk.

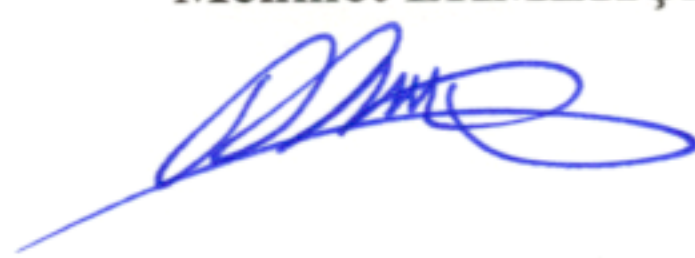
İLGİ : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.03.2026 Tarih ve 1574 Sayılı yazıları.

Aksa Çukurova Doğalgaz Dağıtım A. Ş. 'nin 23.02.2026 Tarih ve 106251 Sayılı Yazısına İstinaden Dursunlu Mahallesi 1864. Sokaktaki konutlara doğalgaz arzının sağlanmasının amaçlandığı belirtilmiş olup; yatırımın yapım tarihinden itibaren 10 yıl içinde deplase edilmesi gerektiğinde yatırım maliyetlerinin ve doğalgaz hattının kaldırılması veya kullanımın kısıtlanması gibi durumlarda zarar ve tazminatın Defne Belediyesi' ne ait olacağının; doğal gaz hattının geçeceği kadastral yolların imar yolu olarak korunacağının / ihdas edilmeyeceğinin ve imar uygulamalarının Defne Belediyesi tarafından başlatılacağının taahhüt edilmesi talebi, işin aciliyeti nedeniyle oturuma biraz ara verilip aranın yapılacak 2. Oturumda, hazırlanacak komisyon raporunun görüşülüp karara bağlanması hususu oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN



Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ



Divan Katibi
Necmettin ALKAN



T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Mart (Olağan) 2026
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 2
TOPLANTI TARİHİ : 05.03.2026
GÜNDEM MADDE NO : 21
KARAR NO : 44

ÖZÜ : Belediye Meclisinin Bugünkü 1. Oturumunda görüşülen ve 42 Sayılı Meclis Kararı İle İmar Komisyonuna Havale Edilen Çekmece Mahallesi 17518 parselde bulunan Eğitim Tesis Alanının çekme mesafesinin yeniden düzenlenmesi Hk.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORU

İlimiz, Defne İlçesi Çekmece Mahallesi P36-D-03-C-4-A paftasında yer alan 17518 parsel Hatay Büyükşehir Belediyesi'nin 08.03.2019 tarih ve 68 sayılı Meclis kararı ile onaylanıp, 14.01.2020 tarih ve 31 sayılı Meclis Kararı ile kesinleşen Defne İlçe Merkezi ve Yakın Çevresini Kapsayan 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar planında "Eğitim Tesis Alanı" olarak planlanmıştır. Defne Belediye Meclisi'nin 15.12.2021 tarih ve 95 sayılı kararı ile Hatay Büyükşehir Belediyesi'nin 09.09.2022 tarih ve 247 sayılı Meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Defne İlçesi İlave ve Revizyon uygulama imar planında ise söz konusu parsel "İlkokul Alanı" olarak planlanmıştır. Söz konusu parselin eğitim tesis alanının komşu bahçe mesafelerinin yeniden düzenlenmesi talep edilmektedir.

Dosya ekinde yer alan ve plan müellifince düzenlenen uygulama imar planı değişikliği izah raporunda; Çekmece Mahallesi P36-D-03-C-4-A paftasında yer alan 17518 parsel doğusundan 5, kuzeyinden 1 güney ve batısından 1.5 metre olacak şekilde yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlendiği belirtilmiştir.

İmar komisyonumuzca imar planı üzerinde, dosyasında ve yerinde yapılan inceleme ve değerlendirmede; Çekmece Mahallesi P36-D-03-C-4-A paftasında yer alan 17518 parseldeki yapının kamusal yatırım olması sebebiyle yapı yaklaşma mesafelerinin doğusundan 5 metre, kuzeyinden 1 metre, güney ve batısından 1.5 metre olacak düzenlenmesi ve yapılaşma koşullarının korunması 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifi uygun görülmüştür. Takdir Meclisindir. 05.03.2026

Komisyon Üyeleri : Necmettin ALKAN (Komisyon Başkanı), Burhan ÇEKMECELİOĞLU, Remzi KALAYCIOĞLU, Süleyman BAHÇECİ ve Fikret ÇOLAKOĞLU uygun imzalı olup, Şeklinde İmar Komisyonunca hazırlanan raporun okunmasına müteakip meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, Kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN

Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ

Divan Katibi
Necmettin ALKAN

T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Mart (Olağan) 2026
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 2
TOPLANTI TARİHİ : 05.03.2026
GÜNDEM MADDE NO : 22
KARAR NO : 45
ÖZÜ : Belediye Meclisinin Bugünkü 1. Oturumunda görüşülen ve 43 Sayılı Meclis Kararı ile İçişleri ve Hukuk Komisyonuna Havale Edilen Aksa Çukurova Doğalgaz Dağıtım A. Ş. 'nin 23.02.2026 Tarih ve 106251 Sayılı Yazısına İstinaden Dursunlu Mahallesi 1864. Sokak Doğalgaz Şebeke Montaj Çalışmalarının Yapılabilmesi Hk.

İÇİŞLERİ VE HUKUK KOMİSYON RAPORU

AKSA Çukurova Doğalgaz Dağıtım A. Ş. 'nin 23.02.2026 tarih ve 106251 sayılı yazısı ile İlçemiz Dursunlu Mh. 1864. Sokaktaki konutlara doğalgaz arzının sağlanmasının amaçlandığı belirtilmiş ve dosya 05.03.2026 tarih ve 42 sayılı Defne Belediye Meclisince komisyonumuza havale edilmiştir.

Yatırımın yapım tarihinden itibaren 10 yıl içinde deplase edilmesi gerektiğinde yatırım maliyetlerinin ve doğalgaz hattının kaldırılması veya kullanımın kısıtlanması gibi durumlarda zarar ve tazminatın Defne Belediyesi' ne ait olacağını; doğal gaz hattının geçeceği kadastral yolların imar yolu olarak korunacağını / ihdas edilmeyeceğinin ve imar uygulamalarının Defne Belediyesi tarafından başlatılacağını taahhüt edilmesi talep edilmektedir.

Doğalgaz hattı döşenmesi talep edilen Dursunlu Mahallesi 1864. Sokakta bulunan konutlara doğalgaz arzının sağlanması hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Takdir Meclisindir. 05.03.2026

Komisyon Üyeleri : İbrahim ERSUZ (Komisyon Başkanı), Özkan ASLANYÜREK, Bedi ESKİOCAK, Süleyman KARATAŞ (Katılmadı) ve Münir uygun imzalı olup,

Şeklinde İçişleri ve Hukuk Komisyonunca hazırlanan raporun okunmasına müteakip meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, Kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN

Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ

Divan Katibi
Necmettin ALKAN