

T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Mayıs (Olağan) 2024
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 03/05/2024
GÜNDEM MADDE NO : 1
KARAR NO : 25
ÖZÜ : 2023 Mali Yılı Kesin Hesabının Görüşülmesi

2023 Mali Yılı Kesin Hesabı, Belediye Encümeninin 24.04.2024 tarihli oturum ve 2024 /266 sayılı encümen kararıyla kesin hesaba dair cetvel ve kayıtların incelenmesi amacıyla seçilen Encümen Kesin Hesap Komisyonunca; 5393 sayılı Belediye Kanununun 64. maddesi gereğince tetkik ve karara bağlanmak üzere hazırlanan rapor, belediye meclisine okunmak suretiyle sunuldu.

2023 MALİ YILI KESİN HESAP
ENCÜMEN KOMİSYON RAPORUDUR.

Belediyemizin 2023 mali yılı kesin hesabı Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 40. maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 64. maddesine gereğince tetkik ve karara bağlanmak üzere görüşüldü. Kesin Hesap Cetvelleri üzerinde yapılan incelemede;

- a) Gider Kesin Hesap Cetveli (örnek-29),
 - b) Gelir Kesin Hesap Cetveli (örnek -30)
 - c) Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (örnek-31),
 - d) Genel Mizan (örnek-76),
 - e) Bilanço Tablosu (örnek-77),
 - f)Yönetim Döneminde Görev Yapan Muhasebe Yetkililerine ait liste (örnek-70)
- olarak düzenlendiği tespit edilmiştir.

2023 yılı Kesin Gider Hesabının yıl içinde ödemesi tahakkuka bağlı giderler ile bu hususu içeren cetvelin incelenmesinde;

GİDER HESABI:

- a) Geçen Yıldan Devreden Ödenek
- b) Bütçe ile Verilen Ödenek
- c) Ek ve Olağanüstü Verilen Ödenek
- d) Aktarma ile Eklenen ve Düşülen Ödenek
- e) Net Bütçe Ödeneği
- f) Bütçe Gideri Toplamı
- g) Ödenen Bütçe Gideri Toplamı
- h) Ödenek Üstü Harcama
- ı) İptal Edilen Ödenek
- i) Sonraki Yıla Devreden ödenek olduğu görülmüştür.

Giderin 2023 yılı tahmini ödeneği toplamı 508.000.000,00 TL olduğu, 161.583.676,13 TL tutarın eşit olarak ödeneklere eklenerek düşüldüğü, 2022 yılından devreden ödenek tutarının bulunmadığı, Net Bütçe Ödeneği Toplamının 508.000.000,00 TL olduğu görülmekle, aynı yıl içinde Ödenen Bütçe Gider toplamının 459.254.824,18 TL olarak gerçekleştiği, ödeneklerden 48.745.175,82 TL ödenek tutarının imha edildiği, ödenek üstü harcamanın olmadığı, sonraki yıla devreden ödenek tutarının bulunmadığı görülmekle birlikte gider bölümü %90,40 oranında gerçekleşmekle kesinlik kazanmıştır.

Harcamaları Fonksiyonel Sınıflandırmaya göre dağılımı şöyledir;



1 Genel Kamu Hizmetleri	284.874.744,10
4 Ekonomik İşleri ve Hizmetler	873.912,32
5 Çevre Koruma Hizmetleri	88.138.343,00
6 İskan ve Toplum Refahı Hiz.	78.936.223,56
7 Sağlık Hizmetleri	1.241.813,54
8 Dinlenme, Kültür ve Din Hiz.	5.189.787,66

TL olmak üzere toplam 459.254.824,18 TL'dir.

Gider bütçesine karşılık 2023 yılı kesin gelir hesabının yıl içinde yapılan tahakkuk ve tahsilatlar ile bu hususu içeren cetvelin izahı ise;

GELİR KESİN HESABI: Gelir Kesin Hesap Cetvelinin Bütçe İle Tahmin Edilen, Devreden Gelir Tahakkuku, 2023 Yılı Tahakkuku, Toplam Tahakkuk, 2023 Yılı Tahsilatı, Tahsilattan Ret ve İadeler, 2023 Yılı Net Tahsilatı, Gelecek Yıla Devreden Tahakkuk ve Tahsilat Oranlarından meydana geldiği görülmekle; 2023 yılı bütçesi toplamının 503.000.000,00 TL'lik tahminine karşılık 2022 yılından devreden 29.198.412,24 TL ile 2023 yılında yapılan tahakkuk miktarı olan 450.781.033,07 TL ile birlikte toplam 479.979.445,31 TL tahakkuk toplamının bulunduğu, bu tahakkuka karşılık olarak 422.071.464,92 TL tahsilat yapıldığı, 2023 yılı tahakkuk toplamı karşılığı tahsilatın yaklaşık % 88 olduğu, bu hususa bağlı cetvellerin işlendiği tetkiklerde görülmüştür.

Gelir Türlerine göre;

01 Vergi Gelirleri	17.579.969,60
03 Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	3.117.136,04
04 Alınan Bağış ve Yardımlar	5.808.727,00
05 Diğer Gelirler	392.779.940,14
06 Sermaye Gelirleri	2.785.692,14

2.785.692,14 olmak üzere toplam 422.071.464,92 TL tahsilat yapılmıştır. 2024 yılında tahsil edilmek üzere 57.907.980,39 TL devretmiş olduğu, tahsilattan ret ve iadeler tutarının 354.829,23 TL olduğu tespit edilmiştir.

Bütçe denkliliği; Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetvelinde 5.000.000,00 TL ödenekle bütçe denkliliği sağlanmıştır.

Sonuç olarak 2023 mali yılı kesin hesabının gider ve gelir kalemlerinin zamanında izlendiği, harcamaların, yasaların verdiği yetkiler içerisinde ve yerinde kullanıldığı görülmekle 2023 mali yılı idare ve kesin hesabı genel çerçevede değerlendirilerek komisyonumuzca uygun görülmüş olup, yüce meclise bir öngörüş ve değerlendirme niteliğinde olduğu bilinmesi ile 5393 sayılı yasanın 64 Maddesine göre karara bağlanması hususu komisyonumuzca arz olunur.24/04/2024

Encümen Üyesi
Edip KUŞ

Encümen Üyesi
Mehmet EKMEKÇİ

Encümen Üyesi
Sabahattin ESKİOÇAK

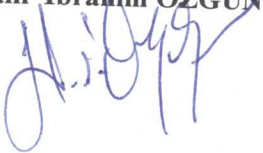
İmar ve Şehircilik Müdürü
Sami AKDOĞAN

Yazı İşleri Müdürü
Kevser GÜNAY

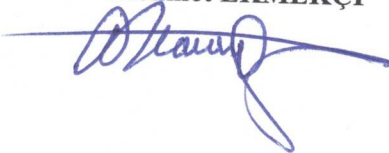
Şeklindeki Komisyon Raporunun okunmasına müteakip konu hakkında söz almak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Söz alan olmadığından, 2023 Mali Yılı Kesin Hesabının gider ve gelir kalemlerinin zamanında izlendiği, harcamaların, yasaların verdiği yetkiler içerisinde ve yerinde kullanıldığı görülmekle; 5393 sayılı yasanın 64 maddesi gereğince, Meclis gündeminde görüşmeye açılan, 2023 Mali Yılı Kesin Hesabı, uygun görülerek;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, 32 (otuziki) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN



Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ



Divan Katibi
Necmettin ALKAN

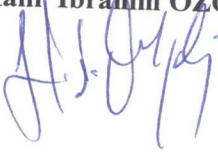


T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Mayıs (Olağan) 2024
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 03/05/2024
GÜNDEM MADDE NO : 2
KARAR NO : 26
ÖZÜ : Belediyemizin 01.09.2021 Tarih ve 66 Sayılı Meclis Kararıyla Üye Olduğu Doğu Akdeniz Belediyeler Birliği Meclisinde Görev Almak Üzere Meclis Üyeleri Arasından 3 Asil, 2 Yedek Üye Seçimi

Yazı İşleri Müdürlüğünün Meclise havaleli Belediyemizin 01.09.2021 Tarih ve 66 Sayılı Meclis Kararıyla Üye Olduğu Doğu Akdeniz Belediyeler Birliği Meclisinde Görev Almak Üzere Meclis Üyeleri Arasından 3 Asil, 2 Yedek Üye Seçimi hakkındaki 26.04.2024 Tarih ve 183 Sayılı teklif yazısının okunmasına müteakip; yapılan oylamada Meclis Üyelerinden; Üyesi İbrahim ERSUZ, Mansur GÜLER ve Fikret ÇOLAKOĞLU asil üye, Hamit REYHANIÖĞLU ve Yelda UYGUN yedek üye olarak oybirliği ile seçilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN



Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ



Divan Katibi
Necmettin ALKAN



T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİSİ
KARARI

DÖNEMİ : Mayıs (Olağan) 2024
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 03/05/2024
GÜNDEM MADDE NO : 3
KARAR NO : 27

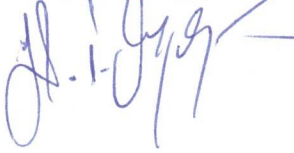
ÖZÜ : Denizli Orman Bölge Müdürlüğünce İlçemiz Ballıöz Mahallesiinde Yapılacak Orman Kadastro Çalışmalarında Görev Almak Üzere 1 Asil, 1 Yedek Bilirkişi Tespitinin Yapılması

Denizli Orman Bölge Müdürlüğü 39 Nolu Orman Kds. B.Müh.lüğünün 17/04/2024 tarih ve 11593528 sayılı yazılarında İlçemiz Ballıöz Mahallesiinin çalışma alanı sınırları içindeki 3402 Sayılı Kadastro Kanunu kapsamında orman kadastro yapılmış ormanlarda 2/B uygulaması ve sınırlandırma sırasında orman olduğu halde orman sınırları dışında kalan ormanların kadastro ile 2/B uygulamasına 10/05/2024 tarihinden sonra başlanacağı ilgi yazı ile bildirilmiştir. Yapılacak çalışmalarda kısıtlı olmayan, kırk yaşını doldurmuş mahallin özelliklerini ve taşınmaz malların eski ve yeni sahiplerini, zilliyetlerini, taşınmaz malların bulunduğu yerlerin mahalli adlarını bilen kişiler arasından 1 asil ve 1 yedek bilirkişisi tespitinin yapılması talep edilmiştir. Mahalle Muhtarıyla yapılan istişare neticesinde aşağıda kimlik bilgileri yazılı kişilerin bilirkişi olarak seçilmesi tavsiye edilmiş olup;

	Adı/Soyadı	T.C.Kimlik No	Doğum Tarihi	Baba Adı	Adresi
Asil	Feyzullah HAYTA	24100907700	01.05.1958	Mehmet	Ballıöz Mah. 9281.Sk. No: 4 Defne / Hatay
Yedek	Necati ATEŞ	24625890242	30.03.1959	Memet	Ballıöz Mah. 9306.Sk. No: 2/1 Defne / Hatay

Yapılan oylamada oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN



Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ



Divan Katibi
Necmettin ALKAN

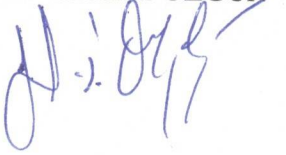


T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Mayıs (Olağan) 2024
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 03/05/2024
GÜNDEM MADDE NO : 4
KARAR NO : 28
ÖZÜ : Huzur Hakları ve Belediye Başkanı Yardımcılarının Ödeneğinin
Tespiti.

Özel Kalem Müdürlüğünün Meclise havaleli Huzur Hakları ve Belediye Başkan Yardımcıları ödeneklerinin tespiti ile ilgili 25.04.2024 Tarih ve 43 sayılı teklif yazısının okunmasına müteakip yapılan oylamada Belediyemiz Meclis Üyesi Başkan Yardımcısının 5393 Sayılı Belediye Kanununun 39. maddesinde belirtilen Belediye Başkanına verilecek en üst limitin 2/3'ü oranında ücret ödenmesi, ayrıca; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. maddesine göre Meclis Başkanı ve Üyelerine Meclis ve Komisyon Toplantılarına katıldıkları her gün için; 39.madde uyarınca Belediye Başkanlarına ödenmekte olan aylık brüt ödenğin günlük tutarının üçte biri oranında ödenmesi Meclis üyelerinden Bedi ESKİOCAK, Fikret ÇOLAKOĞLU, Uğur KUŞ, Özgür SEZEN, Salih GÜLER, Ahmet BOSTANCI, Yelda UYGUN, Memet OFLAZOĞLU ve İlker AYNACI'nın red oyuna karşılık oyçokluğu ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN



Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ



Divan Katibi
Necmettin ALKAN

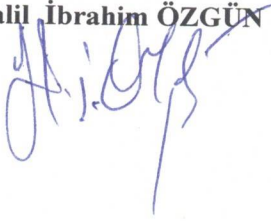


T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Mayıs (Olağan) 2024
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 03/05/2024
GÜNDEM MADDE NO : 5
KARAR NO : 29
ÖZÜ : 03.07.2023 Tarihli 35 ve 36 Sayılı Meclis Kararlarının İptali

Strateji Geliştirme Müdürlüğünün Meclise havaleli 03.07.2023 Tarihli 35 ve 36 Sayılı Meclis Kararlarının İptali Hakkındaki 26.04.2024 tarih ve 54 sayılı teklif yazısının okunmasına müteakip yapılan oylamada teknik altyapı çalışması (mahalle sınırlarının tespiti vs.) tamamlanmadan 03.07.2023 Tarih ve 35 Sayılı Meclis Kararında İlçemiz Harbiye Mahallesi'nin 11 Mahalleye bölünmesi, aynı tarih ve 36 Sayılı Meclis Kararında ilçemiz Çekmece Mahallesi'nin 4 Mahalleye bölünmesi kararı alındığından bu kararların iptal edilmesi oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN



Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ



Divan Katibi
Necmettin ALKAN

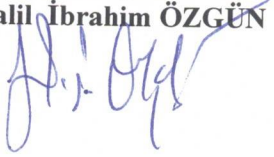


T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Mayıs (Olağan) 2024
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 03/05/2024
GÜNDEM MADDE NO : 6
KARAR NO : 30
ÖZÜ : AKSA Çukurova Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin 22.02.2024 Tarih ve 68736 Sayılı Yazısına İstinaden Harbiye Mahallesi 4070 Sokak'ta Doğalgaz Şebeke Montaj Çalışmalarının Yapılabilmesi Hk.

İmar ve Şehircilik müdürlüğünün Meclise havaleli 26.04.2024 Tarih ve 3179 Sayılı teklif yazısında AKSA Çukurova Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'ye ait 22.02.2024 tarih ve 68736 sayılı yazısı AKSA Çukurova Doğalgaz Dağıtım A. Ş. 'nin 22.02.2024 tarih ve 68736 sayılı yazısı ile İlçemiz Harbiye Mahallesi sınırları içerisinde 4070 Sokak 'taki konutlara doğalgaz arzının sağlanmasının amaçlandığı belirtilmiş olup; yatırımın yapım tarihinden itibaren 10 yıl içinde deplase edilmesi gerektiğinde yatırım maliyetlerinin ve doğalgaz hattının kaldırılması veya kullanımın kısıtlanması gibi durumlarda zarar ve tazminatın Defne Belediyesi 'ne ait olacağı; doğal gaz hattının geçeceği kadastral yolların imar yolu olarak korunacağı / ihdas edilmeyeceğinin ve imar uygulamalarının Defne Belediyesi tarafından başlatılacağı taahhüt edilmesi talep edilmektedir. Bahsi geçen 4070 Sokak'ta bulunan imar yollarında doğalgaz şebeke montaj çalışmalarının yapılabilmesi amacıyla talebin ihtisas komisyonu olan imar komisyonuna havalesi yapılan oylamada oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN



Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ



Divan Katibi
Necmettin ALKAN



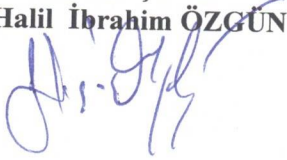
T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Mayıs (Olağan) 2024
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 03/05/2024
GÜNDEM MADDE NO : 7
KARAR NO : 31

ÖZÜ : AKSA Çukurova Doğalgaz Dağıtım A. Ş. 'Nin 22.02.2024 Tarih Ve 68735 Sayılı Yazısına İstinaden Sümerler Mahallesi 1663 Sokak Ve Dağınık Sokak'ta Doğalgaz Şebeke Montaj Çalışmalarının Yapılabilmesi Hk.

AKSA Çukurova Doğalgaz Dağıtım A.Ş'ye ait 22.02.2024 tarih ve 68735 sayılı yazı. AKSA Çukurova Doğalgaz Dağıtım A. Ş. 'nin 22.02.2024 tarih ve 68735 sayılı yazısı ile İlçemiz Sümerler Mahallesi sınırları içerisinde 1663 sokak ile Dağınık Sokak 'taki konutlara doğalgaz arzının sağlanmasının amaçlandığı belirtilmiş olup; yatırımın yapım tarihinden itibaren 10 yıl içinde deplase edilmesi gerektiğinde yatırım maliyetlerinin ve doğalgaz hattının kaldırılması veya kullanımının kısıtlanması gibi durumlarda zarar ve tazminatın Defne Belediyesi 'ne ait olacağı; doğal gaz hattının geçeceği kadastral yolların imar yolu olarak korunacağı / ihdas edilmeyeceğinin ve imar uygulamalarının Defne Belediyesi tarafından bağlatılacağı taahhüt edilmesi talep edilmektedir. Bahsi geçen 1663 Sokak ve Dağınık Sokak 'ta bulunan imar yollarında doğalgaz şebeke sondaj çalışmalarının yapılabilmesi amacıyla talebin ihtisas komisyonu olan imar komisyonuna havalesi yapılan oylamada oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN



Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ



Divan Katibi
Necmettin ALKAN

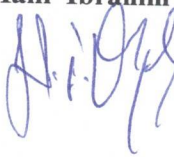


T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Mayıs (Olağan) 2024
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 03/05/2024
GÜNDEM MADDE NO : 8
KARAR NO : 32
ÖZÜ : Harbiye, Gümüşgöze ve Yeşilpınar Mahallelerini Kapsayan Alanda Daphne Antik Kentinin 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Hk.

: İmar ve Şehircilik müdürlüğünün Meclise havaleli 26.04.2024 Tarih ve 3181 Sayılı teklif yazısı ile İlçemiz Harbiye, Yeşilpınar(Tosunpınar) ve Gümüşgöze Mahallelerinin kapsayan Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.11.2012 tarih ve 1608 sayılı kararı ile 1. 2. Ve 3. Derece Arkeolojik Sit ve Nekropol Alanı olarak tescil edilen alana yönelik 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2021 tarih ve 74 sayılı kararı ile onaylanmış; Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu' nun 23.03.2021 tarih 1204 sayılı kararı ve Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarih ve 133 sayılı kararıyla onaylanmıştır. Nazım İmar Planı Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.10.2021 tarih ve 264 sayılı kararı ve Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.11.2021 tarih 1833 sayılı kararı ile uygun görülerek Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.12.2021 tarih ve 325 sayılı kararı neticelendirilmiş ve 14.02.2022 tarihinde kesinleşmiştir. Kesinleşen nazım imar planı doğrultusunda hazırlanan Harbiye, Gümüşgöze ve Yeşilpınar Mahallelerinde yaklaşık 301,3 ha alanı kapsayan Daphne Antik Kentinin 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı dosyasının; 3194 sayılı İmar Kanunu 8 (b) maddesi ve ilgili yönetmelikleri hükümleri ile Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara ait Yönetmelik'in 8. maddesi doğrultusunda incelenmesi amacıyla ihtisas komisyonu olan imar komisyonuna havalesi yapılan oylamada oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN



Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ



Divan Katibi
Necmettin ALKAN

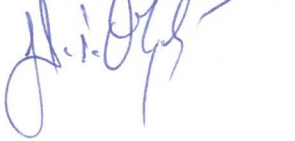


T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Mayıs (Olağan) 2024
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 03/05/2024
GÜNDEM MADDE NO : 9
KARAR NO : 33
ÖZÜ : Tosunpınar Mahallesi 4833 ada 1 nolu parselde ait 1/1000 ölçekli UIP Plan Değişikliği Teklifi

İmar ve Şehircilik müdürlüğünün Meclise havaleli 26.04.2024 Tarih ve 3182 Sayılı teklif yazısı ile İlçemiz Tosunpınar Mahallesi 4833 ada 1 nolu parselde yapılacak eğitim tesis alanının çekme mesafelerinin yeniden düzenlenmesine yönelik olarak hazırlanan uygulama imar planı değişikliğinin Meclisi'mizde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği dosyasının 3194 sayılı İmar Kanununun, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin, imar planı değişikliklerinde uyulması gereken esasları ile 5393 sayılı Belediye Kanun 18. Maddesi (c) maddesi bendi doğrultusunda talebin ihtisas komisyonu olan imar komisyonuna havalesi yapılan oylamada oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN



Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ



Divan Katibi
Necmettin ALKAN

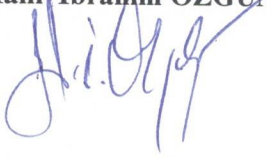


T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Mayıs (Olağan) 2024
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 03/05/2024
GÜNDEM MADDE NO : 10
KARAR NO : 34
ÖZÜ : Bostancık Mahallesi 4557 ada 50 parselin 1/1000 ölçekli UİP
Plan Değişikliği Teklifi Hk.

İmar ve Şehircilik müdürlüğünün Meclise havaleli 26.04.2024 Tarih ve 3183 Sayılı teklif yazısı ile İlçemiz Bostancık Mahallesi 4557 ada 50 nolu parsele denk gelen imar yolu ve yeşil alanın yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan uygulama imar planı değişikliğinin Meclisi'mizde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği dosyasının 3194 sayılı İmar Kanununun, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin, imar planı değişikliklerinde uyulması gereken esasları ile 5393 sayılı Belediye Kanun 18. Maddesi (c) maddesi bendi doğrultusunda talebin ihtisas komisyonu olan imar komisyonuna havalesi yapılan oylamada oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN



Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ



Divan Katibi
Necmettin ALKAN



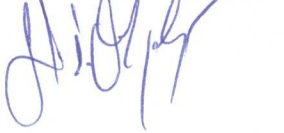
T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Mayıs (Olağan) 2024
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 03/05/2024
GÜNDEM MADDE NO : 11
KARAR NO : 35

ÖZÜ : (ÖNERGE) 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon
Uygulama İmar Planı İtirazları Hk.

İmar ve Şehircilik müdürlüğünün gündem dışı önerge olarak telakki edilmiş olan ve yapılan oylamada oybirliği ile gündeme alınan Meclise havaleli 02.05.2024 Tarih ve 3236 Sayılı teklif yazısı ile; Hatay Büyükşehir Belediyesi'nin 08.03.2019 tarih ve 68 sayılı Meclis kararı ile onaylanıp, 14.01.2020 tarih ve 31 sayılı Meclis Kararı ile kesinleşen Defne İlçe Merkezi ve Yakın Çevresini Kapsayan 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar planı kararları doğrultusunda hazırlanan "Defne İlçesi 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı" Belediye Meclisimizin 15.12.2021 tarih ve 95 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Onaylanan Uygulama İmar Planı Hatay Büyükşehir Belediye Meclisince yapılan müzakereler sonucu 5216 sayılı Kanunun 7. Maddesi gereği değiştirilerek 09.09.2022 tarih ve 247 sayılı kararı ile kabul edilmiştir. 1 . Askı sürecinde plana yapılan itirazlar Defne Belediye Meclisinin 06.10.2023 tarih 45 sayılı karar ile sonuca bağlanmıştır. İtirazlara yönelik alınan kararlar Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 21.11.2023 tarih ve 255 sayılı kararı ile neticelendirilmiştir ve söz konusu planın 2. Askı süreci 02.05.2024 tarihinde tamamlanmıştır. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına 2. askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi amacıyla; 3194 sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin, imar planı değişikliklerinde uyulması gereken esasları ile 5393 sayılı Belediye Kanun 18. Maddesi (c) maddesi bendi doğrultusunda talebin ihtisas komisyonu olan imar komisyonuna havalesi yapılan oylamada oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN



Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ



Divan Katibi
Necmettin ALKAN

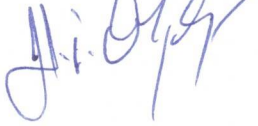


T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Mayıs (Olağan) 2024
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 03/05/2024
GÜNDEM MADDE NO : 12
KARAR NO : 36
ÖZÜ : Ceza ve Ücret Tarifesi Hk.

İmar ve Şehircilik müdürlüğünün gündem dışı önerge olarak telakki edilmiş olan ve yapılan oylamada oybirliği ile gündeme alınan Meclise havaleli 02.05.2024 Tarih ve 3272 Sayılı teklif yazısı ile İlimiz, Defne ilçesi sınırları içinde bulunan ve Hasarsız, Az Hasarlı ve Orta Hasarlı Tüm Binaların Güçlendirme çalışmaları sırasında her binadan aşırı derecede Moloz, Çakıl, Beton artıkları, Demir, Taş, Tuğla, Duvar ve Demir artıkları, Bina Demirbaş Malzemeleri ve Daire Malzeme ve eşyaları vs.. gibi çöp ve benzeri artıkların Kamu Hizmetinde bulunan alanlara (Yol, Park, Meydan vs.) atıldığı, çevreyi ve ilçemizi kirlettiği anlaşılmıştır. Ayrıca bahse konu tüm Çöp ve artıkların komşu parsellere, döküldüğü, veya Güçlendirme Çalışması yapılan binaların bulunduğu parseldeki bahçelerine de biriktirilip döküldüğü anlaşılmıştır. Defne İlçesine bağlı Tüm Mahallelerin Sağlıklı ve Temiz Çevre Bilinciyle kirletilmemesi, sağlıksız yaşam ortamlarının oluşmaması ve yaşanabilir daha Sağlıklı ve Temiz Defne ilçemizin oluşturulması, korunması ve geliştirilmesi için; 5393 sayılı Belediye kanununun 18.Maddesi ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ve 5326 sayılı Kabahatler kanununun 41. Maddesine istinaden düzenlenen "Ceza ve Ücrete tabi işler tarifesi" nin düzenlenmesi gerekmekte olup teklifin tetkik ve karara bağlanmak üzere talebin ihtisas komisyonu olan Plan Bütçe komisyonuna havalesi yapılan oylamada oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN



Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ



Divan Katibi
Necmettin ALKAN

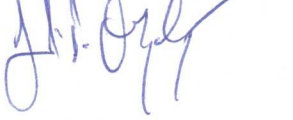


T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

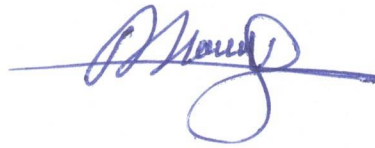
DÖNEMİ : Mayıs (Olağan) 2024
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 03/05/2024
GÜNDEM MADDE NO : 13
KARAR NO : 37
ÖZÜ : 07 Nisan 2024 Tarihinde Vefat eden Antakya Çevre Koruma Derneği eski başkanlarından Selda ASKER'in İsminin Parka Verilmesi.

Belediye Başkanının gündem dışı önerge olarak telakki edilmiş olan ve yapılan oylamada oybirliği ile gündeme alınan "Antakya Çevre Koruma Derneği eski başkanlarından Selda ASKER 07 Nisan 2024 tarihinde vefat etmiştir. Adı geçen başkanımız bir memleket sevdalısı ve çevre aktivisti olup yıllarını çevre mücadelelerine adanmıştır. Bu nedenle adını ölümsüzleştirmek adına ilçemiz Dursunlu Mahallesi sınırlarındaki Dursunlu-Harbiye yolu üzerindeki (Belediyemizin eski tahsilat bürosunun olduğu alan) parka adının verilmesi" talebi ihtisas komisyonu olan isimlendirme komisyonuna havalesi yapılan oylamada oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Halil İbrahim ÖZGÜN



Divan Katibi
Mehmet EKMEKÇİ



Divan Katibi
Necmettin ALKAN

